

REIT SECURITIZADORA S.A.
CNPJ/MF n.º 13.349.677/0001-81
NIRE 33.3.00303677

TERMO DE NÃO INSTALAÇÃO DA ASSEMBLEIA GERAL DE TITULARES DOS CERTIFICADOS DE RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS DA 2ª SÉRIE DA 2ª EMISSÃO DA REIT SECURITIZADORA S.A., (“AGT”, “CRI” E “SECURITIZADORA”, RESPECTIVAMENTE), EM SEGUNDA CONVOCAÇÃO, DE 17 DE MAIO DE 2023.

1. DATA, HORA E LOCAL: aos 17 dias do mês de maio do ano de 2023, às 11:30 horas, realizou-se a Assembleia, em **segunda** convocação, através da plataforma eletrônica **Microsoft Teams**, inclusive para fins de voto, sendo o acesso disponibilizado individualmente aos Titulares devidamente habilitados nos termos deste Edital, conforme autorizado pela Resolução CVM nº 60, de 23 de dezembro de 2021 (“Res. CVM nº 60”).

2. CONVOCAÇÃO: A convocação da presente AGT foi encaminhada pela Securitizadora a cada investidor de CRI, por meio de correspondência eletrônica datada de 09 de maio de 2023, sendo em igual data disponibilizado o Edital de Convocação na página que contém as informações do patrimônio separado, na rede mundial de computadores, em observância ao comando constante no artigo 26 da Res. CVM nº 60.

3. PRESENÇA: presentes (i) representantes da Securitizadora; e (ii) representantes da Planner Corretora de Valores S.A., inscrita no CNPJ sob nº 00.806.535/0001-54, na qualidade de agente fiduciário das CRI (“Agente Fiduciário”). Registra-se que não houve presença de Titulares de CRI.

4. MESA: Presidente da mesa: Patricia Valle Montanari; Secretária: Gabrielle Franz Monteiro.

5. ORDEM DO DIA:

- (i) deliberar sobre as demonstrações financeiras do patrimônio separado, acompanhadas do parecer do auditor independente, relativas ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2022.

6. TERMO DE NÃO INSTALAÇÃO: Considerando que a AGT não foi instalada em virtude do não comparecimento de Titulares dos CRI e as demonstrações financeiras do patrimônio separado não contiveram ressalvas, **informa-se que as demonstrações financeiras do patrimônio separado relativas ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2022 serão consideradas automaticamente aprovadas, observando o disposto no artigo 25, §2º, da Res. CVM nº 60.**

7. **ENCERRAMENTO:** Nada mais havendo a tratar, foi lavrado o presente termo de não instalação que, após lido e aprovado, foi pelo Agente Fiduciário e pela Securitizadora assinado.

Rio de Janeiro, 17 de maio de 2023.

Mesa:

Patricia Valle Montanari
Presidente

Gabrielle Franz Monteiro
Secretário(a)

REIT SECURITIZADORA S.A.
Securitizadora

Nome: Bruno Patrício Braga do Rio
Cargo: Diretor

Nome: Samuel Albino Silva
Cargo: Diretor

PLANNER CORRETORA DE VALORES S.A.
Agente Fiduciário

Nome: Rafael Ciro Pereira Covre
Cargo: Procurador

Nome: Nathalia Guedes Esteves
Cargo: Procuradora

ANEXO I AO TERMO DE NÃO INSTALAÇÃO DA ASSEMBLEIA GERAL DE TITULARES DOS CERTIFICADOS DE RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS DA 22ª SÉRIE DA 2ª EMISSÃO DA REIT SECURITIZADORA S.A., EM SEGUNDA CONVOCAÇÃO, DE 17 DE MAIO DE 2023.

LINK DE ACESSO À PLATAFORMA ELETRÔNICA (*Microsoft Teams*)

https://teams.microsoft.com/l/meetup-join/19%3ameeting_NTBjMjdmYWMtNTg5OS00M2ExLTk2OTUtOWRjMDhmZjVjY2E0%40thread.v2/0?context=%7b%22Tid%22%3a%22bf531ef0-78e7-42c8-a78f-388a8c8ff24a%22%2c%22Oid%22%3a%226111e76a-6182-4006-9380-0caa3e97f542%22%7d

TERMO DE NÃO INSTALAÇÃO AGT 2a CONV DF'S 2022 CRI SOCICAM 7 - 17 05 2023 pdf

Código do documento 8aebff12-2ad5-4ad5-8e5e-a48c61e735bf



Assinaturas

-  NATHALIA GUEDES ESTEVES:10760619743
Certificado Digital
nesteves@planner.com.br
Assinou
-  SAMUEL ALBINO DA SILVA:02321933712
Certificado Digital
samuel.albino@reit.com.br
Assinou
-  BRUNO PATRICIO BRAGA DO RIO:09921381750
Certificado Digital
bruno.rio@reit.com.br
Assinou
-  PATRICIA VALLE MONTANARI
Certificado Digital
patricia.valle@reit.com.br
Assinou
-  GABRIELLE FRANZ MONTEIRO
Certificado Digital
gfranz@planner.com.br
Assinou
-  RAFAEL CIRO PEREIRA COVRE:40758576897
Certificado Digital
rcovre@planner.com.br
Assinou

Eventos do documento

17 May 2023, 11:33:54

Documento 8aebff12-2ad5-4ad5-8e5e-a48c61e735bf **criado** por HAROLDO MONTEIRO DA SILVA FILHO (327c02fe-3b1d-43a8-9cb8-73c4c6d811e2). Email:contato@reit.com.br. - DATE_ATOM: 2023-05-17T11:33:54-03:00

17 May 2023, 11:37:49

Assinaturas **iniciadas** por HAROLDO MONTEIRO DA SILVA FILHO (327c02fe-3b1d-43a8-9cb8-73c4c6d811e2). Email: contato@reit.com.br. - DATE_ATOM: 2023-05-17T11:37:49-03:00

17 May 2023, 11:49:49

ASSINATURA COM CERTIFICADO DIGITAL ICP-BRASIL - GABRIELLE FRANZ MONTEIRO **Assinou** Email: gfranz@planner.com.br. IP: 189.90.8.211 (189.90.8.211 porta: 22730). Dados do Certificado: C=BR,O=ICP-

Brasil,OU=ORDEM DOS ADVOGADOS DO BRASIL CONSELHO FEDERAL,OU=AC OAB G3,OU=A3,CN=GABRIELLE FRANZ MONTEIRO. - DATE_ATOM: 2023-05-17T11:49:49-03:00

17 May 2023, 11:59:08

ASSINATURA COM CERTIFICADO DIGITAL ICP-BRASIL - BRUNO PATRICIO BRAGA DO RIO:09921381750

Assinou Email: bruno.rio@reit.com.br. IP: 200.142.98.166 (mvx-200-142-98-166.mundivox.com porta: 37094).

Dados do Certificado: C=BR,O=ICP-Brasil,OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB,OU=AC SERASA RFB v5,OU=A1,CN=BRUNO PATRICIO BRAGA DO RIO:09921381750. - DATE_ATOM: 2023-05-17T11:59:08-03:00

17 May 2023, 13:44:43

ASSINATURA COM CERTIFICADO DIGITAL ICP-BRASIL - SAMUEL ALBINO DA SILVA:02321933712 **Assinou**

Email: samuel.albino@reit.com.br. IP: 200.142.98.166 (mvx-200-142-98-166.mundivox.com porta: 18470). Dados do Certificado: C=BR,O=ICP-Brasil,OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB,OU=AC SERASA RFB

v5,OU=A1,CN=SAMUEL ALBINO DA SILVA:02321933712. - DATE_ATOM: 2023-05-17T13:44:43-03:00

17 May 2023, 13:58:26

ASSINATURA COM CERTIFICADO DIGITAL ICP-BRASIL - PATRICIA VALLE MONTANARI **Assinou** Email:

patricia.valle@reit.com.br. IP: 200.142.98.166 (mvx-200-142-98-166.mundivox.com porta: 24806). Dados do Certificado: C=BR,O=ICP-Brasil,OU=ORDEM DOS ADVOGADOS DO BRASIL CONSELHO FEDERAL,OU=AC OAB

G3,OU=A3,CN=PATRICIA VALLE MONTANARI. - DATE_ATOM: 2023-05-17T13:58:26-03:00

17 May 2023, 15:13:30

ASSINATURA COM CERTIFICADO DIGITAL ICP-BRASIL - NATHALIA GUEDES ESTEVES:10760619743 **Assinou**

Email: nesteves@planner.com.br. IP: 200.196.59.214 (mvx-200-196-59-214.mundivox.com porta: 25522). Dados do Certificado: C=BR,O=ICP-Brasil,OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB,OU=AC Certisign RFB

G5,OU=A3,CN=NATHALIA GUEDES ESTEVES:10760619743. - DATE_ATOM: 2023-05-17T15:13:30-03:00

17 May 2023, 16:12:41

ASSINATURA COM CERTIFICADO DIGITAL ICP-BRASIL - RAFAEL CIRO PEREIRA COVRE:40758576897 **Assinou**

Email: rcovre@planner.com.br. IP: 189.90.8.211 (189.90.8.211 porta: 5236). Dados do Certificado: C=BR,O=ICP-Brasil,OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB,OU=AC Certisign RFB G5,OU=A3,CN=RAFAEL CIRO

PEREIRA COVRE:40758576897. - DATE_ATOM: 2023-05-17T16:12:41-03:00

Hash do documento original

(SHA256):eee7fee21b1d3baeeb9acd7e86a99234f400669d11a65eb0acff0e51c5a1eafd

(SHA512):4248a3021060788132f3a307e4ff6253bd24a40709248188bad0c56b523c7510814d97e9a1246213d311eb032a5a4d070a57e28851549740b40c7b8d6658d510

Esse log pertence **única e exclusivamente** aos documentos de HASH acima

Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign