

## MERCADOS

### Bolsa

O **Ibovespa** encerrou a sexta-feira com alta de 2,17% aos 112.300 pontos e giro financeiro de R\$ 28,8 bilhões (R\$ 21,6 bilhões à vista) superando a média de pregões anteriores, em dia de destaque para as altas de Vale e CSN influenciadas pela arrancada do minério de ferro no dia, com alta de 3,74% na China, na cotação para jan/23, após um recuo significativo nas últimas semanas. No mês, a Bolsa sobe 2,54% acumulando ganho de 7,13% no ano. As **bolsas internacionais** mostram força neste começo de semana com alta generalizada nos principais mercados da Europa e no Japão. Na China, Coreia do Sul e Hong Kong os mercados não funcionaram por feriados locais. Os futuros de Nova York também indicam alta para hoje, o que pode seguir ajudando nosso mercado. No mercado de **commodities**, o petróleo também mostra avanço nesta manhã com o WTI (Nymex) cotado a US\$ 87,52 o barril (+0,84%) no contrato para out/22 e o Brent (ICE) a US\$ 93.71 (+0,96%). A semana começa com a **agenda econômica** trazendo, do lado doméstico, o Relatório Focus. O IPC-Fipe que mede a inflação na cidade de São Paulo, subiu 0,15% na 1ª quadrissemana de setembro. Teremos ainda a primeira leitura do IGP-M de setembro e o saldo da balança comercial semanal. No exterior, nenhum dado relevante para hoje.

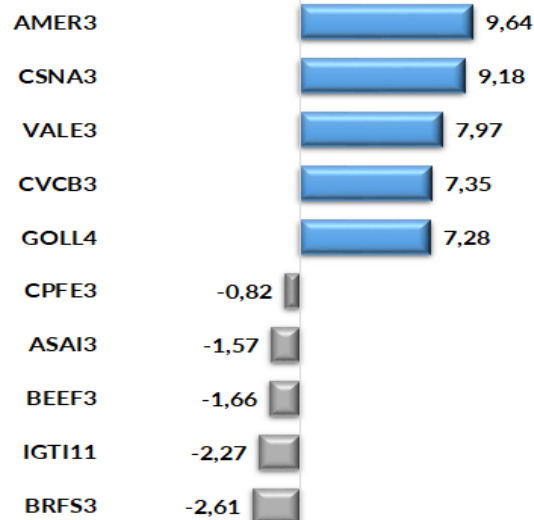
### Câmbio

O dólar encerrou a sexta-feira cotado a R\$ 5,1407 com recuo de 1,28% no dia e de 0,43% na semana, sem pressão de indicadores econômicos na semana, mas na expectativa de novos indicadores nos próximos dias.

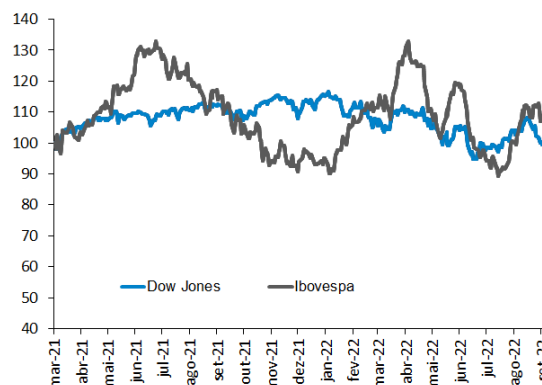
### Juros

A taxa do contrato de Depósito Interfinanceiro (DI) para jan/24 caiu de 13,02% na quinta-feira para 12,92%, no fechamento da semana e a do DI para jan/27 recuou de 11,41% para 11,29%. A melhora nos indicadores de inflação tem deixado o mercado de juros futuros mais tranquilo, com reflexo também em outros ativos financeiros.

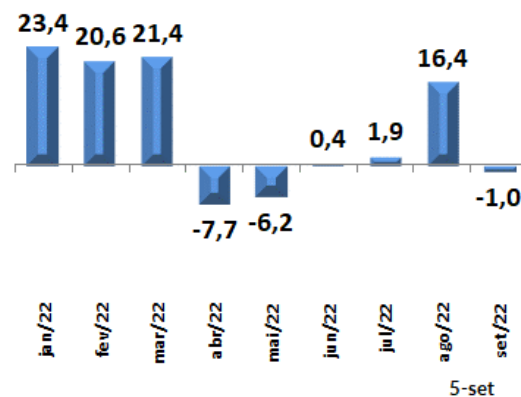
### Altas e Baixas do Ibovespa



### Ibovespa x Dow Jones (em dólar)



### Fluxo de Capital Estrangeiro na B3 (SEM IPOs) em 2022 (R\$ bilhões)



## **ANÁLISE DE EMPRESAS E SETORES**

### **Iguatemi (IGTI11) – Compra de 36% (% remanescente) do Shopping JK Iguatemi por R\$ 667 milhões**

Em fato relevante, o Iguatemi comunicou no dia 09/09 a compra de participação remanescente de 36% no Shopping JK Iguatemi por R\$ 667 milhões. O fechamento da transação está previsto para o 4º trimestre deste ano, condicionado ao cumprimento de determinadas condições, incluindo o aval do Cade (Conselho Administrativo de Defesa Econômica).

Com o fechamento da operação, o Iguatemi passará a ser indiretamente titular de 100% do Shopping JK Iguatemi, aumentando sua exposição a um ativo já existente de alta performance, com 34,358 m<sup>2</sup> de ABL e localizado em uma região com alta densidade populacional e alta renda per capita. A receita operacional líquida (NOI) do JK Iguatemi no primeiro semestre de 2022 foi de R\$ 68 milhões. No mesmo período de 2019, o NOI do JK Iguatemi representou 46% do total do ano.

Por se tratar de investimento relevante, acrescenta o Iguatemi, a transação será submetida à ratificação de seus acionistas em assembleia geral a ser oportunamente convocada.

Na sexta-feira a Unit IGTI11 encerrou cotada a R\$ 20,00 com alta de 12,5% no ano.

A companhia veio com prejuízo líquido de R\$ 148,2 milhões no 1S22. No 2T22 a perda foi de R\$ 131,8 milhões.

### **Petrobras (PETR4) – Bookbuilding das notas comerciais**

A Petrobras finalizou o procedimento de bookbuilding da primeira emissão de notas comerciais escriturais, sem garantia real e fidejussória, em até duas séries, no valor total de R\$ 3 bilhões.

- A primeira série teve volume alocado de R\$ 1,8 bilhão, com vencimento em 25 de fevereiro de 2030 e taxa final de CDI+1,65% ao ano.
- A segunda série, com volume alocado de R\$ 1,2 bilhão, terá vencimento em 25 de agosto de 2032 e taxa final de CDI+1,90% ao ano.
- A Emissão foi aprovada em 19/08 e liquidação final da operação está prevista para ocorrer em 14 de setembro.

Em outra notícia a companhia negou que esteja prestes a fechar a venda da Unidade de Fertilizantes Nitrogenados III (UFN-III) para a Yara Fertilizantes, considerando “inverídicas” as notícias veiculadas pela imprensa sobre o assunto.

Tanto a emissão de dívida quanto a possível venda da Unidade de Fertilizantes estão alinhadas à estratégia de otimização do portfólio e à melhora de alocação do capital da companhia.

Cotada a R\$ 31,79 a ação PETR4 registra alta de 67,1% este ano. Seguimos com recomendação de COMPRA com Preço Justo de R\$ 40,00/ação.

### **Enauta (ENAT3) – Produção Total de óleo e Gás em agosto foi de 321,9 mil boe**

---

A produção total de óleo e gás da Enauta em agosto atingiu 321,9 mil barris de óleo equivalente (boe), com crescimento de 20% em base mensal, quando comparado a 268 mil boe em julho.

- Em agosto, a produção diária no Campo de Atlanta (que produz óleo) foi de 3 mil bbl/dia. Já no Campo de Manati, produtor de gás, a produção alcançou 2,6 milhões de m<sup>3</sup>/dia em agosto.
- Esta quantidade produzida, que inclui óleo e gás, correspondeu a uma média diária de 10,4 mil boe e se compara a 8,6 mil boe de julho.

Em função da parada programada iniciada em julho, o Campo de Atlanta operou entre os dias 17 e 25 durante o mês de agosto, com uma produção média de 11,2 mil barris de óleo por dia. Atualmente a produção encontra-se interrompida para reparo no mangote e atividades finais no FPSO Petrojarl I.

Cotada a R\$ 15,63 a ENAT3 registra alta de 27,0% este ano. O Preço Justo de R\$ 22,00/ação traz um potencial de alta de 40,8% para a ação.

### Parâmetros do Rating da Ação

Nossos parâmetros de rating levam em consideração o potencial de valorização da ação, do mercado, aqui refletido pelo Índice Bovespa, e um prêmio, adotado neste caso como a taxa de juro real no Brasil, e se necessário ponderação do analista. Dessa forma teremos:

**Compra:** Quando a expectativa do analista para a valorização da ação for superior ao potencial de valorização do Índice Bovespa, mais o prêmio.

**Neutro:** Quando a expectativa do analista para a valorização da ação for em linha com o potencial de valorização do Índice Bovespa, mais o prêmio.

**Venda:** Quando a expectativa do analista para a valorização da ação for inferior ao potencial de valorização do Índice Bovespa, mais o prêmio.

### EQUIPE

Mario Roberto Mariante, CNPI\*  
mmariante@planner.com.br

Victor Luiz de Figueiredo Martins, CNPI  
vmartins@planner.com.br

Ricardo Tadeu Martins, CNPI  
rmartins@planner.com.br

### DISCLAIMER

Este relatório foi preparado pela Planner Corretora e está sendo fornecido exclusivamente com o objetivo de informar. As informações, opiniões, estimativas e projeções referem-se à data presente e estão sujeitas à mudanças como resultado de alterações nas condições de mercado, sem aviso prévio. As informações utilizadas neste relatório foram obtidas das companhias analisadas e de fontes públicas, que acreditamos confiáveis e de boa fé. Contudo, não foram independentemente conferidas e nenhuma garantia, expressa ou implícita, é dada sobre sua exatidão. Nenhuma parte deste relatório pode ser copiada ou redistribuída sem prévio consentimento da Planner Corretora de Valores.

O presente relatório se destina ao uso exclusivo do destinatário, não podendo ser, no todo ou em parte, copiado, reproduzido ou distribuído a qualquer pessoa sem a expressa autorização da Planner Corretora. As opiniões, estimativas, projeções e premissas relevantes contidas neste relatório são baseadas em julgamento do(s) analista(s) de investimento envolvido(s) na sua elaboração ("analistas de investimento") e são, portanto, sujeitas a modificações sem aviso prévio em decorrência de alterações nas condições de mercado. Declarações dos analistas de investimento envolvidos na elaboração deste relatório nos termos do art. 21 da Resolução CVM 20/21.

O(s) analista(s) de investimento declara(m) que as opiniões contidas neste relatório refletem exclusivamente suas opiniões pessoais sobre a Companhia e seus valores mobiliários e foram elaboradas de forma independente e autônoma, inclusive em relação à Planner Corretora e demais empresas do Grupo.