

DECLARAÇÃO

ALPHAVILLE URBANISMO S/A, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF sob nº 00.446.918/0001-69, com sede na Cidade e Estado de São Paulo, na Av. Dra. Ruth Cardoso, 8.501, 4º andar, Pinheiros, neste ato por seus representantes legais ao final assinados (“ALPHAVILLE” ou “Companhia”), apresenta a presente declaração, nos termos abaixo.

Em cumprimento ao disposto no “Instrumento Particular de Escritura de Emissão Pública de Debêntures Simples, Não Conversíveis em Ações, da Primeira Emissão de Alphaville Urbanismo S.A.” (“Escritura de Emissão”), a Companhia **DECLARA** a inexistência de qualquer inadimplemento, pela Alphaville e/ou por qualquer das demais Sociedades, das obrigações assumidas na aludida Escritura de Emissão e/ou em qualquer dos demais documentos ali citados.

Para maior clareza, firmamos a presente declaração na data abaixo.

São Paulo, 25 de abril de 2022.

DocuSigned by:
Klausner Henrique Monteiro
3B44FAB73724422
ALPHAVILLE URBANISMO S/A

DocuSigned by:
Carla de S. Silva
F586D1497B11462...
ALPHAVILLE URBANISMO S/A