

Alphaville Urbanismo S.A.
NIRE 35.300.141.270
CNPJ n.º 00.446.918/0001-69

**Ata da Assembleia Geral de Debenturistas da Primeira Emissão
realizada em 31 de janeiro de 2020**

1. **Data, Horário e Local:** 31 de janeiro de 2020, às 16h00, na sede de Alphaville Urbanismo S.A. ("Companhia"), na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida das Nações Unidas 8501, 3º andar.
2. **Convocação:** dispensada, tendo em vista a presença da totalidade dos titulares das Debêntures (conforme definido abaixo) ("Debenturistas"), nos termos do artigo 71, parágrafo 2º, e do artigo 124, parágrafo 4º, da Lei n.º 6.404, de 15 de dezembro de 1976, conforme alterada. Para os fins desta assembleia, "Debêntures" significam as debêntures emitidas nos termos do "Instrumento Particular de Escritura de Emissão Pública de Debêntures Simples, Não Conversíveis em Ações, da Primeira Emissão de Alphaville Urbanismo S.A.", celebrado em 9 de outubro de 2013, entre a Companhia e SLW Corretora de Valores e Câmbio Ltda., na qualidade de agente fiduciário dos Debenturistas ("Agente Fiduciário"), conforme aditado em 18 de novembro de 2013, 3 de dezembro de 2013, 21 de janeiro de 2014, 23 de junho de 2014, 12 de março de 2015, 11 de dezembro de 2015, 30 de setembro de 2016, 30 de novembro de 2016, 23 de dezembro de 2016, 7 de junho de 2017, 30 de junho de 2017, 9 de outubro de 2017, 29 de dezembro de 2017, 3 de janeiro de 2018, 11 de setembro de 2018 e 19 de junho de 2019 ("Escritura de Emissão").
3. **Presença:** (i) Debenturistas representando 100% (cem por cento) das Debêntures, conforme se verificou das suas assinaturas no livro próprio; (ii) o Agente Fiduciário; e (iii) a Companhia.
4. **Composição da Mesa:** Bruno Vespa del Bigio, Presidente, e Sergio dos Santos Kazmirczak Junior, Secretário.
5. **Ordem do Dia:** examinar, discutir e deliberar sobre:
 - 5.1 a liberação parcial da cessão fiduciária constituída em favor dos Debenturistas nos termos do "Instrumento Particular de Constituição de Cessão Fiduciária de Direitos Creditórios em Garantia", celebrado em 2 de dezembro de 2013, conforme aditado, entre as Outorgantes (conforme definido no Contrato de Cessão Fiduciária de Direitos Creditórios) e o Agente Fiduciário,

Alphaville Urbanismo S.A.
Ata da Assembleia Geral de Debenturistas da Primeira Emissão realizada em 31 de janeiro de 2020.



e seus aditamentos ("Contrato de Cessão Fiduciária de Direitos Creditórios"), exclusivamente com relação aos Direitos Creditórios Cedidos Fiduciariamente indicados no Anexo I.A a esta ata (que incluem os Direitos Creditórios Cedidos Fiduciariamente decorrentes dos Acordos de Parceria listados no Anexo I.B a esta ata e os Créditos Bancários Cedidos Fiduciariamente decorrentes das contas listadas no Anexo I.C a esta ata), sem que ocorra o Evento de Inadimplemento previsto na Cláusula 6.29.1, inciso V, e na Cláusula 6.29.2, inciso XII, da Escritura de Emissão.

5.2 A liberação total da cessão fiduciária de certificados de recebíveis imobiliários subordinados da 27ª (vigésima sétima) série da 1ª emissão da ISEC Brasil Securitizadora S.A. ("CRI Subordinados"), constituída nos termos do "Instrumento Particular de Constituição de Cessão Fiduciária de Certificados de Recebíveis Imobiliários e Outros Direitos Creditórios em Garantia", celebrado em 9 de outubro de 2017, conforme aditado, entre a Companhia, o Agente Fiduciário e o Banco Bradesco S.A.

5.3 Caso aprovadas as matérias previstas nos itens acima, aprovação de autorização para que o Agente Fiduciário realize todos os atos estritamente necessários para a formalização, no que for aplicável, das deliberações desta assembleia, incluindo, mas não se limitando a, a assinatura do aditamento e consolidação à Escritura de Emissão e aos Contratos de Garantia, do aditamento ou distrato, conforme aplicável, ao(s) contrato(s) de banco depositário relativo às contas vinculadas descritas no Anexo I.C a esta ata, bem como realize todos os atos estritamente necessários para a formalização, no que for aplicável, das deliberações desta assembleia, inclusive os termos de liberação dos créditos e dos CRI Subordinados.

6. Deliberações: após a prestação dos devidos esclarecimentos referentes às matérias da Ordem do Dia, os Debenturistas deliberaram e aprovaram, por unanimidade as matérias da Ordem do Dia.

Os termos iniciados por letra maiúscula utilizados nesta Assembleia Geral de Debenturistas e que não estiverem aqui definidos ou com indicação de definição em documento específico têm o significado que lhes foi atribuído na Escritura de Emissão.

As aprovações objeto desta Assembleia Geral de Debenturistas são pontuais e devem ser interpretadas restritivamente como mera liberalidade dos Debenturistas e não são consideradas como novação, precedente ou renúncia de quaisquer outros direitos dos Debenturistas previstos na Escritura de Emissão e demais documentos da Emissão.

A Companhia comparece neste ato para todos os fins e efeitos de direito e faz constar nesta ata que concorda com todos os termos aqui deliberados, reconhecendo que o descumprimento de quaisquer das obrigações ora deliberadas poderá ensejar, nos termos da Escritura de Emissão, o vencimento antecipado das Debêntures.

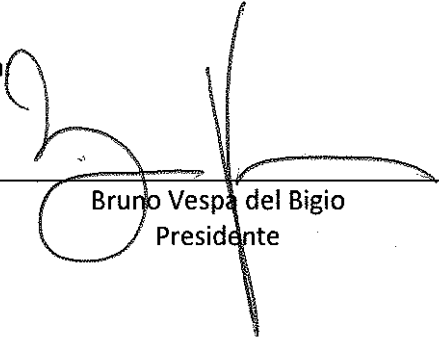
Alphaville Urbanismo S.A.

Ata da Assembleia Geral de Debenturistas da Primeira Emissão realizada em 31 de janeiro de 2020.



7. **Encerramento:** nada mais havendo a ser tratado, foi a presente ata lavrada, lida, aprovada e assinada por todos os presentes.

Mesa:



Bruno Vespa del Bigio
Presidente



Sergio dos Santos Kazmirczak Junior
Secretário






Páginas de assinaturas da Ata da Assembleia Geral de Debenturistas da Primeira Emissão de Alphaville Urbanismo S.A. – Página 01 de 03

Debenturistas:

Banco Bradesco S.A.


Nome: **Bruno Vespa**
Cargo: **Gerente Large Corporate**


Nome: **SERGIO KAZMIRCZAK JR.**
Cargo: **BRADESCO CORPORATE**





Páginas de assinaturas da Ata da Assembleia Geral de Debenturistas da Primeira Emissão de Alphaville Urbanismo S.A. – Página 02 de 03

Agente Fiduciário:

SLW Corretora de Valores e Câmbio Ltda.

Nome:

Cargo:

Douglas Constantino Ferreira
Diretoria

Nome:

Cargo:

Fabiana Alves de Mira Bergamini
Diretoria



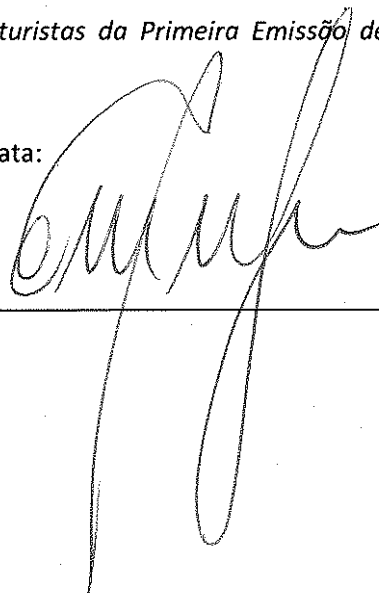
Alphaville Urbanismo S.A.
Ata da Assembleia Geral de Debenturistas da Primeira Emissão realizada em 31 de janeiro de 2020.



Páginas de assinaturas da Ata da Assembleia Geral de Debenturistas da Primeira Emissão de Alphaville Urbanismo S.A. – Página 03 de 03

Companhia: ciente e de acordo com as condições previstas nesta ata:

Alphaville Urbanismo S.A.



Nome:
Cargo:

Nome:
Cargo:



Alphaville Urbanismo S.A.
NIRE 35.300.141.270
CNPJ n.º 00.446.918/0001-69

**Ata da Assembleia Geral de Debenturistas da Primeira Emissão
realizada em 31 de janeiro de 2020.**

LISTA DE PRESENÇA DE DEBENTURISTAS

Compareceram debenturistas representando a totalidade das 8.000 (oito mil) debêntures da primeira emissão de Alphaville Urbanismo S.A., conforme atestam as assinaturas abaixo.

Debenturista	Quantidade de Debêntures
BANCO BRADESCO S.A., instituição financeira com sede no Núcleo Cidade de Deus, s/nº, na Vila Yara, na Cidade de Osasco, no Estado de São Paulo, inscrito no CNPJ sob nº 60.746.948/0001-12.	8.000
Nome: <u>SERGIO KAZMIRCZAK JR.</u> Cargo: <u>BRADESCO CORPORATE</u>	
Nome: <u>Bruno Vespa</u> Cargo: <u>Gerente Large Corporate</u>	
Total	8.000

Alphaville Urbanismo S.A.
Ata da Assembleia Geral de Debenturistas da Primeira Emissão realizada em 31 de janeiro de 2020



Alphaville Urbanismo S.A.

NIRE 35.300.141.270

CNPJ n.º 00.446.918/0001-69

**Ata da Assembleia Geral de Debenturistas da Primeira Emissão
realizada em 31 de janeiro de 2020.**

ANEXO I.A

DIREITOS CREDITÓRIOS CEDIDOS FIDUCIARIAMENTE



Alphaville Urbanismo S.A.
Ata da Assembleia Geral de Debenturistas da Primeira Emissão realizada em 31 de janeiro de 2020

Chave	Divisão	Empreendimento	Lote	Nome Cliente	CPF/CNPJ
K672B10	K672	TERRAS CAMAÇARI	B10	ROGÉRIO GOIS SETENTA	735295915-72
K672B13	K672	TERRAS CAMAÇARI	B13	MARCIO SANTOS DE OLIVEIRA	9246288635-91
K672B14	K672	TERRAS CAMAÇARI	B14	AMAURI DA SILVA AMORIN	254155309-91
K672B19	K672	TERRAS CAMAÇARI	B19	LEANDRO SODRE BARRETO	782221335-00
K672B20	K672	TERRAS CAMAÇARI	B20	TEOFILA OLIVEIRA DOS SANTOS	038295705-97
K672C0201	K672	TERRAS CAMAÇARI	C0201	PRISMA EMPREENDIMENTOS	000003526-84
K672C0203	K672	TERRAS CAMAÇARI	C0203	HERMANO FRANCISCO DE SOUSA	238389815-53
K672C09	K672	TERRAS CAMAÇARI	C09	CARLOS SANDRO GONÇALVES BATISTA	314879078-26
K672C16	K672	TERRAS CAMAÇARI	C16	SILVANIA SILVA DE SOUSA	981010995-49
K672C18	K672	TERRAS CAMAÇARI	C18	ACACIO JÚNIO DE ALMEIDA	977302891-72
K672D01	K672	TERRAS CAMAÇARI	D01	LEONIDAS JUNGER PEREIRA	009659187-00
K672D02	K672	TERRAS CAMAÇARI	D02	UZIEL BISPO COUTO	923641605-53
K672E01	K672	TERRAS CAMAÇARI	E01	CLAUDEMIR RIBEIRO SIMOES DE JESUS	742166865-91
K672E02	K672	TERRAS CAMAÇARI	E02	JOSÉ GILSON DA SILVA	032376375-80
K672E03	K672	TERRAS CAMAÇARI	E03	MARIA APARECIDA MARTINS DE SOUSA	385301805-00
K672F02	K672	TERRAS CAMAÇARI	F02	CLEDSON PINHO DA SILVA	284370648-30
K672H03	K672	TERRAS CAMAÇARI	H03	DANIEL VICTOR SOUZA DE OLIVEIRA	012239745-29
K672H10	K672	TERRAS CAMAÇARI	H10	CAMACARI	000002536-88
K672H11	K672	TERRAS CAMAÇARI	H11	CAMACARI	000002536-88
K672I05	K672	TERRAS CAMAÇARI	I05	Leonardo Resende Santos	896036055-49
K672I11	K672	TERRAS CAMAÇARI	I11	LUIZ FERNANDO MENDONÇA DE OLIVEIRA	978069438-20
K672I16	K672	TERRAS CAMAÇARI	I16	EDNEI SODRE DE ANDRADE	025158045-86
K672K01	K672	TERRAS CAMAÇARI	K01	ROMEU BATISTA DO ESPIRITO SANTO	003074915-87
K672K06	K672	TERRAS CAMAÇARI	K06	MELCZEDEC MARIANO NUNES	908654805-91
K672K09	K672	TERRAS CAMAÇARI	K09	WALDSON CEZARINHO MARQUES	963703435-87
K672K20	K672	TERRAS CAMAÇARI	K20	ANTONIO PEREIRA DOS SANTOS	586731055-87
K672K26	K672	TERRAS CAMAÇARI	K26	MATEUS OLIVEIRA DA SILVA	055846905-11
K672L09	K672	TERRAS CAMAÇARI	L09	EDILSON ANDRADE DA ROCHA	557772365-53



K672L34	K672	TERRAS CAMAÇARI	L34	GUSTAVO LAGE FREITAS	759520925-00
K672M07	K672	TERRAS CAMAÇARI	M07	GRIFFI TRANSPORTES LTDA- ME	000003331-44
K672M15	K672	TERRAS CAMAÇARI	M15	JOSEVALDO OLIVEIRA DA SILVA	886344505-20
K672M16	K672	TERRAS CAMAÇARI	M16	LAERT DE SOUZA MOURA JUNIOR	070412415-72
K672N06	K672	TERRAS CAMAÇARI	N06	VALMIR BRITO FERNANDES	117651865-87
K672N14	K672	TERRAS CAMAÇARI	N14	CAMAÇARI	000002536-88
K672N20	K672	TERRAS CAMAÇARI	N20	RODRIGO LUIS LOPES DO CARMO	305304928-73
K672O01	K672	TERRAS CAMAÇARI	O01	EDUARDO CAMPOS MAGALHAES ALVES	784364945-04
K672O23	K672	TERRAS CAMAÇARI	O23	JOSENILDO GOMES DE MELO	569493244-72
K672O27	K672	TERRAS CAMAÇARI	O27	DIEGO JOSE DE OLIVEIRA	024485045-39
K672O35	K672	TERRAS CAMAÇARI	O35	MARLENE SANTOS LYRA RODRIGUES	253773885-34
K672P08	K672	TERRAS CAMAÇARI	P08	ALEXSANDRO CALDAS IDALINO	020023305-06
K672Q04	K672	TERRAS CAMAÇARI	Q04	ISNARA FALCÃO JESUS	012926645-09
K672Q14	K672	TERRAS CAMAÇARI	Q14	ALEX MARCO SANTANA SOUSA	646824205-34
K672R10	K672	TERRAS CAMAÇARI	R10	GANJOL GESTAO E ADMINISTRACAO EIREL	000003331-46
K672R13	K672	TERRAS CAMAÇARI	R13	GUSTAVO DE OLIVEIRA FRANK	651382525-34
K672S15	K672	TERRAS CAMAÇARI	S15	DANIEL DE JESUS FREITAS	522163065-68
K672S26	K672	TERRAS CAMAÇARI	S26	JULIETA LIMA DE SOUSA	444480745-87
K672S28	K672	TERRAS CAMAÇARI	S28	DEANE SACRAMENTO SANTOS	014306195-03
K672S30	K672	TERRAS CAMAÇARI	S30	JOÃO WILDEMBERG BITTENCOURT AMARAL	382378225-87
K672S31	K672	TERRAS CAMAÇARI	S31	VAGNER OLIVEIRA MOREIRA	909913465-72
K672S32	K672	TERRAS CAMAÇARI	S32	MARCELO SERRA DO CARMO	002050485-36
K672T23	K672	TERRAS CAMAÇARI	T23	JONATHAS SANTOS DE ALMEIDA	036918875-62
K672U06	K672	TERRAS CAMAÇARI	U06	CINTIA DA SILVA HORTA	798494825-91
K672U10	K672	TERRAS CAMAÇARI	U10	MARCONDES COSTA DOS SANTOS	534878697-72
K672V01	K672	TERRAS CAMAÇARI	V01	CLEDSON PINHO DA SILVA	284370648-30
K672V18	K672	TERRAS CAMAÇARI	V18	ELAINE NEVES FERREIRA	791415285-49
K672V28	K672	TERRAS CAMAÇARI	V28	GINO BUFFONE LIMA SANTOS	293698355-04
K672V36	K672	TERRAS CAMAÇARI	V36	CLEDSON PINHO DA SILVA	284370648-30



K672W18	K672	TERRAS CAMAÇARI	W18	ZENALVA SOUZA DE SA	128009375-72
K672W22	K672	TERRAS CAMAÇARI	W22	ANGELA MARIA SOUZA DE JESUS	063720405-06
K672W25	K672	TERRAS CAMAÇARI	W25	LEANDRO TEIXEIRA DE JESUS	953736165-91
K672W26	K672	TERRAS CAMAÇARI	W26	BRUNO LEONARDO DOS SANTOS	034507155-77
K672Y01	K672	TERRAS CAMAÇARI	Y01	MAIANA DA SILVA SOUZA	034211145-01
K672Y14	K672	TERRAS CAMAÇARI	Y14	ALOISIO ALVES DE CASTRO JUNIOR	301438707-00
K672Z10	K672	TERRAS CAMAÇARI	Z10	JOSE HENRIQUE DE ALMEIDA SANTANA	218648025-53
K672Z15	K672	TERRAS CAMAÇARI	Z15	MARLY OLIVEIRA ALVES NOLASCO	940292375-68
KF86AA321	KF86	TERRAS ALPHA CEARA 2 E 3	AA321	BR TRENDS INTERMEDIÇÃO DE PROJETOS	000002961-55
KF86AA322	KF86	TERRAS ALPHA CEARA 2 E 3	AA322	MARIA MONICA GERMANA LUSTOSA RABELO	512875793-53
KF86AA326	KF86	TERRAS ALPHA CEARA 2 E 3	AA326	JOSE MIR DA SILVA LIMA	804099973-15
KF86CA302	KF86	TERRAS ALPHA CEARA 2 E 3	CA302	CICERO MARX KARIELLY MEDEIROS NOGUE	017456443-00
KF86CA309	KF86	TERRAS ALPHA CEARA 2 E 3	CA309	CAIO CESAR VASCONCELOS DE ARAUJO	067316963-40
KF86CA313	KF86	TERRAS ALPHA CEARA 2 E 3	CA313	FRANCISCO ESIO COSTA	141401363-91
KF86CA314	KF86	TERRAS ALPHA CEARA 2 E 3	CA314	ROGERIO OLIVEIRA SENA	972509293-72
KF86E319	KF86	TERRAS ALPHA CEARA 2 E 3	E319	BR TRENDS INTERMEDIÇÃO DE PROJETOS	000002961-55
KF86F329	KF86	TERRAS ALPHA CEARA 2 E 3	F329	IMOBILIARIA ALOISIO XIMENES	000002954-53
KF86F330	KF86	TERRAS ALPHA CEARA 2 E 3	F330	IMOBILIARIA ALOISIO XIMENES	000002954-53
KF86FA322	KF86	TERRAS ALPHA CEARA 2 E 3	FA322	JOSÉ MARLEN ANDRADE JÚNIOR	932649333-49
KF86FA331	KF86	TERRAS ALPHA CEARA 2 E 3	FA331	IMOBILIARIA ALOISIO XIMENES	000002954-53
KF86FA332	KF86	TERRAS ALPHA CEARA 2 E 3	FA332	IMOBILIARIA ALOISIO XIMENES	000002954-53
KF86GA303	KF86	TERRAS ALPHA CEARA 2 E 3	GA303	MEIRE NUNES VIANA	899894738-20
KF86H330	KF86	TERRAS ALPHA CEARA 2 E 3	H330	LEANDRO GUIMARÃES BIZERRIL	706541403-59
KF86HA309	KF86	TERRAS ALPHA CEARA 2 E 3	HA309	CRISTIANO GUILHERME LOPES	979004433-04
KF86HA329	KF86	TERRAS ALPHA CEARA 2 E 3	HA329	LETICIA RODRIGUES MENDONÇA	063398003-00
KF86I307	KF86	TERRAS ALPHA CEARA 2 E 3	I307	JOSE ALANCARDENE RABELO	800144883-53
KF86JA301	KF86	TERRAS ALPHA CEARA 2 E 3	JA301	FRANCISCO EURICELIO MAIA DE SOUSA	231445803-68
KF86KA313	KF86	TERRAS ALPHA CEARA 2 E 3	KA313	SECVET	000003184-90
KF86M313	KF86	TERRAS ALPHA CEARA 2 E 3	M313	HEC RAST COMÉRCIO E SERVIÇOS AUTOMO	000003549-66



[Handwritten signature]

KF86MA315	KF86	TERRAS ALPHA CEARA 2 E 3	MA315	ANTONIO OZINEUDES VIANA DA SILVA	634636953-91
KF86NA310	KF86	TERRAS ALPHA CEARA 2 E 3	NA310	LIDIA NELLIE GRATSCH	972582020-72
KF86NA327	KF86	TERRAS ALPHA CEARA 2 E 3	NA327	MEGAFAC ELETRIFICAÇÕES	000003543-25
KF86Q316	KF86	TERRAS ALPHA CEARA 2 E 3	O316	VANESSA ABREU ROCHA	027689583-52
KF86Q318	KF86	TERRAS ALPHA CEARA 2 E 3	O318	JOSE JURANDIR ALVES DA ROCHA	220357293-00
KF86P312	KF86	TERRAS ALPHA CEARA 2 E 3	P312	FRANCISCO EURICELIO MAIA DE SOUSA	231445803-68
KF86PA310	KF86	TERRAS ALPHA CEARA 2 E 3	PA310	JOSE ROBERIO PRACIANO MENDES	727261803-53
KF86PA316	KF86	TERRAS ALPHA CEARA 2 E 3	PA316	VINICIUS VERSIANI DOS ANJOS	916836373-72
KF86Q326	KF86	TERRAS ALPHA CEARA 2 E 3	Q326	JUNIVALDO ABREU DA ROCHA	013041053-50
KF86QA307	KF86	TERRAS ALPHA CEARA 2 E 3	QA307	CLEITON CARVALHO DE ANDRADE	305327208-30
KF86R324	KF86	TERRAS ALPHA CEARA 2 E 3	R324	GENESIO SOARES CAVALCANTE	342321923-87
KF86R328	KF86	TERRAS ALPHA CEARA 2 E 3	R328	DIEGO PINHEIRO ALEXANDRINO	035116983-08
KF86RA307	KF86	TERRAS ALPHA CEARA 2 E 3	RA307	ELDER MENEZES DOS REIS	822027375-53
KF86S304	KF86	TERRAS ALPHA CEARA 2 E 3	S304	JULIANA DE ANDRADE BARBOSA	028278274-50
KF86T305	KF86	TERRAS ALPHA CEARA 2 E 3	T305	JOAO DEMONTHIERS DA SILVA	555333023-87
KF86Y313	KF86	TERRAS ALPHA CEARA 2 E 3	Y313	JOABSON LEITE DA SILVA	987407253-91
KF86Y315	KF86	TERRAS ALPHA CEARA 2 E 3	Y315	ADEILDO SOMBRA DA SILVA	514347843-04
KF86Y323	KF86	TERRAS ALPHA CEARA 2 E 3	Y323	WELLINGTONIA BASTOS CRUZ	973674863-49
KF86Z324	KF86	TERRAS ALPHA CEARA 2 E 3	Z324	SERGIO SOARES SALES	030788803-70
KF86Z332	KF86	TERRAS ALPHA CEARA 2 E 3	Z332	ALEXANDRE FERREIRA DE LIMA	959659124-04
KN06A507	KN06	ALPHAVILLE CEARA 3	A507	CECILIA ARAUJO MOTA	027843293-05
KN06A514	KN06	ALPHAVILLE CEARA 3	A514	KATIA REGINA DOS SANTOS FERNANDES	534304174-49
KN06A515	KN06	ALPHAVILLE CEARA 3	A515	KATIA REGINA DOS SANTOS FERNANDES	534304174-49
KN06AA503	KN06	ALPHAVILLE CEARA 3	AA503	ANA MARIA MACHADO DIAS	203143703-82
KN06B515	KN06	ALPHAVILLE CEARA 3	B515	ANDRÉ LUIS DE ALMEIDA DIÓGENES	003129943-11
KN06D517	KN06	ALPHAVILLE CEARA 3	D517	CICERO ARTHUR AZEVEDO CARDOSO	027998903-26
KN06E509	KN06	ALPHAVILLE CEARA 3	E509	PAULO CESAR DE OLIVEIRA XIMENES	295498333-72
KN06E510	KN06	ALPHAVILLE CEARA 3	E510	PAULO CESAR DE OLIVEIRA XIMENES	295498333-72
KN06G518	KN06	ALPHAVILLE CEARA 3	G518	MARCOS VINICIUS BEZERRA DE FREITAS	031622663-78



KN06H520	KN06	ALPHAVILLE CEARA 3	H520	LAGUNA DO BRASIL CONSTRUCOES E SERV	000003474-08
KN06J502	KN06	ALPHAVILLE CEARA 3	J502	MARCELO DA SILVA DINIS	180780118-73
KN06L505	KN06	ALPHAVILLE CEARA 3	L505	CONSTRUIHIDRO CONSTRUCOES E LTDA	000003474-47
KN06L510	KN06	ALPHAVILLE CEARA 3	L510	LINHARES FERREIRA GOMES EMPREENDIME	000003505-27
KN06L513	KN06	ALPHAVILLE CEARA 3	L513	ANA LÚCIA SAMPAIO DE ARAUJO	284808133-34
KN06L514	KN06	ALPHAVILLE CEARA 3	L514	ANA LÚCIA SAMPAIO DE ARAUJO	284808133-34
KN06L515	KN06	ALPHAVILLE CEARA 3	L515	ANA LÚCIA SAMPAIO DE ARAUJO	284808133-34
KN06M521	KN06	ALPHAVILLE CEARA 3	M521	Philippe Perdigo Deflin	027279453-88
KN06M522	KN06	ALPHAVILLE CEARA 3	M522	Philippe Perdigo Deflin	027279453-88
KN06M524	KN06	ALPHAVILLE CEARA 3	M524	JEOVAN BERNARDO ALBUQUERQUE SOUSA	393114063-68
KN06N513	KN06	ALPHAVILLE CEARA 3	N513	HELDER DA SILVA ANDRADE	309892303-25
KN06N515	KN06	ALPHAVILLE CEARA 3	N515	REBECCA CAVALCANTE BARBOSA DA SILVA	036052363-32
KN06O528	KN06	ALPHAVILLE CEARA 3	O528	RAFAEL SINDEAUX FERREIRA	019443793-04
KN06P502	KN06	ALPHAVILLE CEARA 3	P502	MEL EMPREENDIMIENTOS IMOBILIÁRIOS E	000003572-70
KN06P503	KN06	ALPHAVILLE CEARA 3	P503	MEL EMPREENDIMIENTOS IMOBILIÁRIOS E	000003572-70
KN06P506	KN06	ALPHAVILLE CEARA 3	P506	GEYSON SANTOS FLORÊNCIO	001043723-11
KN06P514	KN06	ALPHAVILLE CEARA 3	P514	ANA PAULA DA SILVA LUDGERO	518643203-20
KN06Q503	KN06	ALPHAVILLE CEARA 3	Q503	MARCIA NASCIMENTO CUNHA	442594684-72
KN06Q508	KN06	ALPHAVILLE CEARA 3	Q508	DIEGO DE LIMA VIANA	013693023-98
KN06Q509	KN06	ALPHAVILLE CEARA 3	Q509	ISMAEL SANTOS DE LIMA	030421053-69
KN06R510	KN06	ALPHAVILLE CEARA 3	R510	JOSÉ ERNANDO DE SOUSA FILHO	041681013-63
KN06T513	KN06	ALPHAVILLE CEARA 3	T513	MAIA SIMEAO PARTICIPAÇÕES	000003501-10
KN06T521	KN06	ALPHAVILLE CEARA 3	T521	ILTON DE SOUSA LEITÃO FILHO	031407723-51
KN06U501	KN06	ALPHAVILLE CEARA 3	U501	ADNA MARQUES ROMAO DA SILVA	680298453-91
KN06U516	KN06	ALPHAVILLE CEARA 3	U516	ANTÔNIO AUGUSTO ARAÚJO DO NASCIMENT	230389693-20
KN06U518	KN06	ALPHAVILLE CEARA 3	U518	JOÃO AUGUSTO GALVÃO BRIZOLARA	211452025-00
KN06U519	KN06	ALPHAVILLE CEARA 3	U519	FERNANDO CARLOS ROCHA RIBEIRO	620327713-49
KN06V503	KN06	ALPHAVILLE CEARA 3	V503	VICENTE ALEXANDRO LEITE FECHINE	742438023-00
KN06V505	KN06	ALPHAVILLE CEARA 3	V505	JOSÉ RICARDO DE ARAUJO DOS REIS	0521333507-80

Alphaville Urbanismo S.A.

Ata da Assembleia Geral de Debenturistas da Primeira Emissão realizada em 31 de janeiro de 2020



KN06V507	KN06	ALPHAVILLE CEARA 3	V507	BERGSON MORORO BESERRA	628118353-34
KN06V514	KN06	ALPHAVILLE CEARA 3	V514	Francisco Alves dos Santos Coelho	291591518-03
KN06V528	KN06	ALPHAVILLE CEARA 3	V528	JANAINA SILVA DOS SANTOS	018474703-19
KN06W504	KN06	ALPHAVILLE CEARA 3	W504	FREDERICO NOGUEIRA SOARES	001044863-25
KN06W505	KN06	ALPHAVILLE CEARA 3	W505	FREDERICO NOGUEIRA SOARES	001044863-25
KN06X518	KN06	ALPHAVILLE CEARA 3	X518	RENAN PEREIRA LIMA	444010783-49
KN06Y501	KN06	ALPHAVILLE CEARA 3	Y501	Renata Rocha Barbosa	987273113-68
KN06Y506	KN06	ALPHAVILLE CEARA 3	Y506	LETICIA MARIA DA SILVA ARAUJO	058984413-01
KN06Y511	KN06	ALPHAVILLE CEARA 3	Y511	CRISTIANO SILVA EUGENIO DE SOUZA	468274803-30
KN06Z501	KN06	ALPHAVILLE CEARA 3	Z501	TATIANA RODRIGUES LUDOVINO	031196773-61
KN06Z505	KN06	ALPHAVILLE CEARA 3	Z505	MARYCELI MAURICIO DE OLIVEIRA	618553673-00
KN06Z506	KN06	ALPHAVILLE CEARA 3	Z506	CELIA MARIA MAURICIO DE OLIVEIRA	060201603-78
KN06Z516	KN06	ALPHAVILLE CEARA 3	Z516	ARINNE MAURICIO DE OLIVEIRA	618553753-20
KN06Z517	KN06	ALPHAVILLE CEARA 3	Z517	HELENA MARIA MAURICIO DE OLIVEIRA	618554483-00
L242C01	L242	TERRAS SERGIPE	C01	ALAN ROBERT VIEIRA SILVA	825012035-34
L242C03	L242	TERRAS SERGIPE	C03	DELEIDES MARIA OLIVEIRA SANTANA	422500305-10
L242E03	L242	TERRAS SERGIPE	E03	ADRIANO DIAS SANTOS	008068125-59
L242F25	L242	TERRAS SERGIPE	F25	INALDO DO ESPIRITO SANTO	012199215-21
L242H04	L242	TERRAS SERGIPE	H04	SEVERINO JOSE MARQUES	352599145-20
L242I12	L242	TERRAS SERGIPE	I12	ALTRAN DO NASCIMENTO	966811525-20
L242I33	L242	TERRAS SERGIPE	I33	PAULO ROBERTO LIMA BASTOS	458891125-20
L242I37	L242	TERRAS SERGIPE	I37	ELIZABETH PEREIRA ALMEIDA SANTOS	050700015-31
L242I25	L242	TERRAS SERGIPE	J25	EDSON DE JESUS GONCALVES	809101065-68
L242I29	L242	TERRAS SERGIPE	J29	SHIRLEY NOGUEIRA SANTOS	356976015-49
L242I35	L242	TERRAS SERGIPE	J35	ILDEBRANDO GOMES NETO	983398775-34
L242K27	L242	TERRAS SERGIPE	K27	CARLOS ANTONIO SOARES DE MELO	649454644-72
L242K30	L242	TERRAS SERGIPE	K30	WILSON ALVES ROCHA	589908955-53
L242L09	L242	TERRAS SERGIPE	L09	Jacqueline Da Silva Willemann	028147971-23
L242P04	L242	TERRAS SERGIPE	P04	JUSSIARA VIEIRA	868931145-91



L242P06	L242	TERRAS SERGIPE	P06	JULIANA MENDES DE SANTANA	001599855-01
L242P10	L242	TERRAS SERGIPE	P10	SUZANA SOUSA DE LIMA	818932055-68
L242P12	L242	TERRAS SERGIPE	P12	VALBERICO DOS ANJOS FRANCA	184392175-87
L242P13	L242	TERRAS SERGIPE	P13	MARIA DO CARMO SOUZA ANDRADE	531761205-59
L242P17	L242	TERRAS SERGIPE	P17	FERNANDA FERREIRA MENEZES	777402205-82
L242P29	L242	TERRAS SERGIPE	P29	GEOVAN LIMA FONTES	449798005-72
L242Q11	L242	TERRAS SERGIPE	Q11	LILIAN RODRIGUES LIMA	007173035-43
L242Q15	L242	TERRAS SERGIPE	Q15	THIAGO MATHEUS DOS SANTOS SOUZA	024906745-52
L242Q27	L242	TERRAS SERGIPE	Q27	FERNANDO ANTONIO ARAGAO DANTAS	556859195-49
L242Q32	L242	TERRAS SERGIPE	Q32	CRISTIANA MARIA DE CASTRO CARVALHO	973239935-04
L242R02	L242	TERRAS SERGIPE	R02	EVERTON SANTOS FILHO	843271625-15
L242S19	L242	TERRAS SERGIPE	S19	CLEOVANIA COSTA PRADO	398645455-15
L242S23	L242	TERRAS SERGIPE	S23	OLIVIA DA SILVA ANCHIETA	479508975-20
L242S30	L242	TERRAS SERGIPE	S30	EDNALDO ACIOLI DA ROCHA	103219425-15
L242T06	L242	TERRAS SERGIPE	T06	TAIS KALIL RODRIGUES	792444245-68
L242T19	L242	TERRAS SERGIPE	T19	RODRIGO AMARAL GOULART	958113705-04
M512A105	M512	PARAIBA	A105	JESSICA ALINE GOMES DE SA PIRES PER	097270964-92
M512B102	M512	PARAIBA	B102	EDNALDO RODRIGUES CHAVES NETO	045958264-00
M512D108	M512	PARAIBA	D108	PAULO LOIVO DO NASCIMENTO	916280323-91
M512H105	M512	PARAIBA	H105	HENRIQUE JUNIOR DA COSTA CHAVES	090429494-30
M512I106	M512	PARAIBA	I106	MIRIAM DA SILVA SANTOS	841087704-04
M512I119	M512	PARAIBA	I119	ALLANA BATISTA ROCHA DE SÁ	083456094-14
M512I124	M512	PARAIBA	I124	MAURO VAZ DA COSTA	470907233-72
M512J103	M512	PARAIBA	J103	SILVERIO FERNANDO CA	706009921-28
M512J104	M512	PARAIBA	J104	SILVERIO FERNANDO CA	706009921-28
M512K125	M512	PARAIBA	K125	LUCIA HELENA FELIZ PINTO	830849918-04
M512M124	M512	PARAIBA	M124	JILMAR CHAVES DOS SANTOS	555915315-04
M512M128	M512	PARAIBA	M128	IZABEL CRISTINA DA SILVA MOURA	928467004-78
M512N111	M512	PARAIBA	N111	NICOLAS FERNANDES PEREIRA	106524164-03



[Handwritten signature]

M512N113	M512	PARAIBA	N113	JOSE RIBAMAR ARAUJO DE ALMEIDA	570443094-53
M512N114	M512	PARAIBA	N114	JOSE RIBAMAR ARAUJO DE ALMEIDA	570443094-53
M512N118	M512	PARAIBA	N118	POLYANNA LAURA CARDOSO SENA DO AMAR	041323064-37
M512O125	M512	PARAIBA	O125	LINDENBERG SOUZA DE FREITAS	968567184-20
M512O126	M512	PARAIBA	O126	LINDENBERG SOUZA DE FREITAS	968567184-20
M512P105	M512	PARAIBA	P105	SUELY MACENA DA SILVA	299663294-04
M512Q110	M512	PARAIBA	Q110	EDINALDO ROMÃO DA SILVA	503938204-91
M512R116	M512	PARAIBA	R116	ALVARO FERNANDO FERREIRA DA NOBREGA	352274864-68
M512R117	M512	PARAIBA	R117	ALVARO FERNANDO FERREIRA DA NOBREGA	352274864-68
M512R118	M512	PARAIBA	R118	JOSE ROBSON PINHEIRO DE OLIVEIRA	798467424-87
M512R119	M512	PARAIBA	R119	ALVARO FERNANDO FERREIRA DA NOBREGA	352274864-68
M512R120	M512	PARAIBA	R120	ALVARO FERNANDO FERREIRA DA NOBREGA	352274864-68
M512R136	M512	PARAIBA	R136	DINAMICA CONSTRUCOES E PAVIMENTACOE	000003526-66
M512R139	M512	PARAIBA	R139	IZABEL CRISTINA DA SILVA MOURA	928467004-78
M512S112	M512	PARAIBA	S112	JOSUE HONORIO	061283234-13
M512T103	M512	PARAIBA	T103	ANDRE MEIRA LUSTOSA	964807934-04
M512T111	M512	PARAIBA	T111	EDUARDO LEITE CRUZ LACET	010362674-31
M512V103	M512	PARAIBA	V103	JESSICA ALINE GOMES DE SA PIRES PER	097270964-92
M512V104	M512	PARAIBA	V104	JESSICA ALINE GOMES DE SA PIRES PER	097270964-92
M512W115	M512	PARAIBA	W115	MARCUS AURELIO GOMESDE ALBUQUERQUE	198066474-91
M512W116	M512	PARAIBA	W116	MARCUS AURELIO GOMESDE ALBUQUERQUE	198066474-91
M512X113	M512	PARAIBA	X113	JUSCELINO DE SOUZA	190471181-20
M512X114	M512	PARAIBA	X114	JUSCELINO DE SOUZA	190471181-20
M512Y104	M512	PARAIBA	Y104	PATRICIA CONSTANCIO FARIAS	073032874-00
M612AB122	M612	TERRAS CAMAÇARI 2	AB122	MARCIO TADEU XAVIER DA CRUZ	581023615-49
M612AC111	M612	TERRAS CAMAÇARI 2	AC111	JOÃO FABIO SOUZA FIGUEIREDO	039395175-85
M612AD104	M612	TERRAS CAMAÇARI 2	AD104	LEONEL ANUNCIACAO DIMAS	288193655-53
M612AF101	M612	TERRAS CAMAÇARI 2	AF101	MARIA IVANILDES DOS SANTOS BAHIA	092225025-15
M612AF113	M612	TERRAS CAMAÇARI 2	AF113	MAX JUAN DE SOUZA	340911888-85



M612AF114	M612	TERRAS CAMAÇARI 2	AF114	CLEDSON PINHO DA SILVA	284370648-30
M612AF115	M612	TERRAS CAMAÇARI 2	AF115	CLEDSON PINHO DA SILVA	284370648-30
M612AF122	M612	TERRAS CAMAÇARI 2	AF122	FABRÍCIO PEREIRA	016355425-02
M612B107	M612	TERRAS CAMAÇARI 2	B107	JOSENILDA EVANGELISTA DE JESUS	347207745-04
M612B113	M612	TERRAS CAMAÇARI 2	B113	CLEONICE DE LIMA	678866715-20
M612C0303	M612	TERRAS CAMAÇARI 2	C0303	RIITA CONCEIÇÃO DOS SANTOS	628738655-04
M612C0308	M612	TERRAS CAMAÇARI 2	C0308	MIRIAM NICE DOS SANTOS PEREIRA	536257065-04
M612C113	M612	TERRAS CAMAÇARI 2	C113	TELEMA DE FATIMA LUEDY	095232785-68
M612C116	M612	TERRAS CAMAÇARI 2	C116	MONICA MOREIRA RODRIGUES BRITO	924690865-15
M612D107	M612	TERRAS CAMAÇARI 2	D107	JACKSON DOS SANTOS JOSUE	683867615-04
M612E109	M612	TERRAS CAMAÇARI 2	E109	JOAO SANTANA LOPES FERREIRA	988071295-15
M612E110	M612	TERRAS CAMAÇARI 2	E110	JOAO SANTANA LOPES FERREIRA	988071295-15
M612E124	M612	TERRAS CAMAÇARI 2	E124	PAULO ANTONIO BLON DE ASSIS ROCHA	044636046-56
M612F103	M612	TERRAS CAMAÇARI 2	F103	LEGHS AMON MORAIS PINHEIRO	904659705-91
M612F115	M612	TERRAS CAMAÇARI 2	F115	MIRIAM NICE DOS SANTOS PEREIRA	536257065-04
M612F116	M612	TERRAS CAMAÇARI 2	F116	MIRIAM NICE DOS SANTOS PEREIRA	536257065-04
M612G104	M612	TERRAS CAMAÇARI 2	G104	JOSENILDA EVANGELISTA DE JESUS	347207745-04
M612H101	M612	TERRAS CAMAÇARI 2	H101	RAFAEL SANTANA BISPO	022978665-00
M612H103	M612	TERRAS CAMAÇARI 2	H103	NIEDJA BORGES ALVES DA SILVA	029359725-11
M612J114	M612	TERRAS CAMAÇARI 2	J114	ANDREA VENTOSELA FERNANDEZ	915737185-72
M612L109	M612	TERRAS CAMAÇARI 2	L109	RIITA CONCEIÇÃO DOS SANTOS	628738655-04
M612L110	M612	TERRAS CAMAÇARI 2	L110	RIITA CONCEIÇÃO DOS SANTOS	628738655-04
M612M110	M612	TERRAS CAMAÇARI 2	M110	IAGO SANTOS E SANTOS	060505975-61
M612M111	M612	TERRAS CAMAÇARI 2	M111	ARIADNE CARNEIRO LIMA GUSMÃO	997678565-87
M612M113	M612	TERRAS CAMAÇARI 2	M113	RIITA CONCEIÇÃO DOS SANTOS	628738655-04
M612M114	M612	TERRAS CAMAÇARI 2	M114	RIITA CONCEIÇÃO DOS SANTOS	628738655-04
M612M117	M612	TERRAS CAMAÇARI 2	M117	ANDREA GOUVEIA DA SILVA DOS SANTOS	032229205-08
M612M120	M612	TERRAS CAMAÇARI 2	M120	LUANA CAMPOS DE SANTANA	014151195-89
M612N111	M612	TERRAS CAMAÇARI 2	N111	ELINE FONTES REIS MANZINS	804153855-04



M612O102	M612	TERRAS CAMAÇARI 2	O102	NILMAR TEIXEIRA DE ALMEIDA FILHO	670155065-72
M612P101	M612	TERRAS CAMAÇARI 2	P101	REGINALDO LOPES DE JESUS	858150465-58
M612P126	M612	TERRAS CAMAÇARI 2	P126	FABRÍCIO DOS SANTOS SILVA	913638025-34
M612R101	M612	TERRAS CAMAÇARI 2	R101	JOSENILDA EVANGELISTA DE JESUS	347207745-04
M612S104	M612	TERRAS CAMAÇARI 2	S104	SERGIO AUGUSTO DAS VIRGENS MASCAREN	312600715-53
M612T102	M612	TERRAS CAMAÇARI 2	T102	ROGERIO MENDONÇA OLIVEIRA	509967545-04
M612T103	M612	TERRAS CAMAÇARI 2	T103	ROGERIO MENDONÇA OLIVEIRA	509967545-04
M612T104	M612	TERRAS CAMAÇARI 2	T104	ROGERIO MENDONÇA OLIVEIRA	509967545-04
M612V107	M612	TERRAS CAMAÇARI 2	V107	JOAO RAFAEL BRITO DOS SANTOS	478639435-15
M612X107	M612	TERRAS CAMAÇARI 2	X107	CLEILTON PEREIRA SILVA	827645575-15
M612Y101	M612	TERRAS CAMAÇARI 2	Y101	LUIZ ALBERTO DE SOUZA SANTOS	818699085-20
M612Y126	M612	TERRAS CAMAÇARI 2	Y126	JORGE BARTOLOMEU GORDILHO PINHEIRO	132360085-04
M622A04	M622	TERRAS VIT. CONQUISTA 2	A04	SILVERIO RODRIGUES CALACA	943503101-34
M622A07	M622	TERRAS VIT. CONQUISTA 2	A07	Rutson Leite da Silva Santos	071814495-32
M622B03	M622	TERRAS VIT. CONQUISTA 2	B03	MARIA BETANIA DOS SANTOS DIAS	022214169-70
M622C0107	M622	TERRAS VIT. CONQUISTA 2	C0107	ALEX SANTOS TERRA	372222365-20
M622C0115	M622	TERRAS VIT. CONQUISTA 2	C0115	CRISTIANO FLORES QUADROS	709721255-15
M622C05	M622	TERRAS VIT. CONQUISTA 2	C05	ALEXSANDRA BEZERRA CAMARA ARAUJO	002422525-83
M622C07	M622	TERRAS VIT. CONQUISTA 2	C07	LM EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS	000003471-05
M622D07	M622	TERRAS VIT. CONQUISTA 2	D07	SANDRO BRITO LOUREIRO	603577545-49
M622D12	M622	TERRAS VIT. CONQUISTA 2	D12	JOSE CARLSON GUSMAO DA SILVA	124268065-91
M622D13	M622	TERRAS VIT. CONQUISTA 2	D13	JOSE CARLSON GUSMAO DA SILVA	124268065-91
M622D27	M622	TERRAS VIT. CONQUISTA 2	D27	JORGE DUARTE SILVEIRA	517094226-53
M622E03	M622	TERRAS VIT. CONQUISTA 2	E03	SAULO FERREIRA DE ASSIS	014561335-60
M622E07	M622	TERRAS VIT. CONQUISTA 2	E07	CATIA ANDRADE GUIMARÃES SOBRAL VARJ	388715215-87
M622E22	M622	TERRAS VIT. CONQUISTA 2	E22	ISLAY OLIVEIRA BATISTA	042141995-45
M622F11	M622	TERRAS VIT. CONQUISTA 2	F11	SV & M ENGENHARIA	000003474-14
M622F19	M622	TERRAS VIT. CONQUISTA 2	F19	ANTÔNIO MÁRCIO DIAS GALVÃO	920341875-04
M622G27	M622	TERRAS VIT. CONQUISTA 2	G27	VALMARIO BOMFIM SANTOS	698904985-53



M622G31	M622	TERRAS VIT. CONQUISTA 2	G31	RAFAEL VILELA REIS	852559981-68
M622G32	M622	TERRAS VIT. CONQUISTA 2	G32	RAFAEL VILELA REIS	852559981-68
M622H03	M622	TERRAS VIT. CONQUISTA 2	H03	KLEBER WOLNEY MIRANDA NEVES	555419255-68
M622H04	M622	TERRAS VIT. CONQUISTA 2	H04	LUANNA EMANUELLE LEITE LIMA GAMA	817445105-63
M622H05	M622	TERRAS VIT. CONQUISTA 2	H05	JOSE DEOCLECIO ANDRADE FERRAZ	750063755-15
M622H06	M622	TERRAS VIT. CONQUISTA 2	H06	BARBARA SOARES MARIANTE LADEIA	079394756-14
M622H10	M622	TERRAS VIT. CONQUISTA 2	H10	VICTOR DAVID FILHO	334372035-68
M622H12	M622	TERRAS VIT. CONQUISTA 2	H12	JOSÉ LUIZ FERREIRA PEÇANHA	791761195-72
M622H13	M622	TERRAS VIT. CONQUISTA 2	H13	JOSÉ LUIZ FERREIRA PEÇANHA	791761195-72
M622H15	M622	TERRAS VIT. CONQUISTA 2	H15	Marcus Vinicius de Morais Oliveira	013346247-12
M622H19	M622	TERRAS VIT. CONQUISTA 2	H19	RENATA RODRIGUES DE OLIVEIRA	657741243-04
M622H20	M622	TERRAS VIT. CONQUISTA 2	H20	RAIMUNDO JOSÉ LIMA BOMFIM	775834695-20
M622H21	M622	TERRAS VIT. CONQUISTA 2	H21	RAIMUNDO JOSÉ LIMA BOMFIM	775834695-20
M622H22	M622	TERRAS VIT. CONQUISTA 2	H22	Luis Matheus Menezes Luz Ruas	832709145-04
M622H26	M622	TERRAS VIT. CONQUISTA 2	H26	ALEXANDRINO SALAZAR MOREIRA DA SILVA	006877065-05
M622H30	M622	TERRAS VIT. CONQUISTA 2	H30	THIAGO QUEIROZ GUIRRA	016762645-07
M622I03	M622	TERRAS VIT. CONQUISTA 2	I03	TALES MATOS AMORIM	008168455-06
M622I10	M622	TERRAS VIT. CONQUISTA 2	I10	SQL EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS	000003471-59
M622I15	M622	TERRAS VIT. CONQUISTA 2	I15	ANTHONYONI ASSIS TAVARES LIMA	827537505-30
M622I17	M622	TERRAS VIT. CONQUISTA 2	I17	MARIA CLEIDIANA OLIVEIRA DE ALMEIDA	709444905-49
M622I18	M622	TERRAS VIT. CONQUISTA 2	I18	KENEDY MARCONI GERALDO DOS SANTOS	005513006-20
M622I19	M622	TERRAS VIT. CONQUISTA 2	I19	JONAS DE SOUSA LIMA NETO	027606055-58
M622I20	M622	TERRAS VIT. CONQUISTA 2	I20	KLEBER WOLNEY MIRANDA NEVES	555419255-68
M622I21	M622	TERRAS VIT. CONQUISTA 2	I21	KLEBER WOLNEY MIRANDA NEVES	555419255-68
M622J01	M622	TERRAS VIT. CONQUISTA 2	J01	BRUNO GUSTAVO FREIRE ALVES	014821015-56
M622J02	M622	TERRAS VIT. CONQUISTA 2	J02	BRUNO GUSTAVO FREIRE ALVES	014821015-56
M622J10	M622	TERRAS VIT. CONQUISTA 2	J10	RAPHAEL CARVALHO FARIAS LEITE MEDEI	036137455-00
M622J11	M622	TERRAS VIT. CONQUISTA 2	J11	RAPHAEL CARVALHO FARIAS LEITE MEDEI	036137455-00
M622J16	M622	TERRAS VIT. CONQUISTA 2	J16	CRISTIANE MIRANDA MENESES MATOS	904510075-49

Alphaville Urbanismo S.A.

Ata da Assembleia Geral de Debenturistas da Primeira Emissão realizada em 31 de janeiro de 2020



M622J19	M622	TERRAS VIT. CONQUISTA 2	J19	PEDRO DURVAL RIZZO ARAUJO	403459618-03
M622J20	M622	TERRAS VIT. CONQUISTA 2	J20	MARIA LUCIA LIMA PINTO	205843695-49
M622J21	M622	TERRAS VIT. CONQUISTA 2	J21	CLAUDIO BATISTA AGUIAR	200015568-51
M622K03	M622	TERRAS VIT. CONQUISTA 2	K03	DINA SILVA GALVÃO DE MENEZES	604834585-20
M622K13	M622	TERRAS VIT. CONQUISTA 2	K13	MIQUEIAS MARTINS LIMA SILVA	069994937-82
M622K14	M622	TERRAS VIT. CONQUISTA 2	K14	MIQUEIAS MARTINS LIMA SILVA	069994937-82
M622L01	M622	TERRAS VIT. CONQUISTA 2	L01	SIRLEY MARIA LACERDA AMARAL	962606885-04
M622L06	M622	TERRAS VIT. CONQUISTA 2	L06	GIOVANA GOMES DA SILVA	659323405-25
M622M03	M622	TERRAS VIT. CONQUISTA 2	M03	MARCOS PAULO MARTINS	004196286-90
M622M11	M622	TERRAS VIT. CONQUISTA 2	M11	PADARIA E MERCEARIA	000002649-61
M622N13	M622	TERRAS VIT. CONQUISTA 2	N13	JANE ZAMILUTE DO AMORIM SOUZA	187552405-34
M622O06	M622	TERRAS VIT. CONQUISTA 2	O06	MARLON REIS DE LIMA	027064365-65
M622O07	M622	TERRAS VIT. CONQUISTA 2	O07	FELIPE MARTINS FERNANDES	038672455-50
M622O14	M622	TERRAS VIT. CONQUISTA 2	O14	FABIANA RODRIGUES DA SILVA SANTOS	224487818-00
M622P03	M622	TERRAS VIT. CONQUISTA 2	P03	Mariolensio de Sousa	166603823-72
M622P25	M622	TERRAS VIT. CONQUISTA 2	P25	CRISTIANO FLORES QUADROS	709721255-15
M622P26	M622	TERRAS VIT. CONQUISTA 2	P26	MR SANNY ASSESSORIA E	000003473-61
M622Q03	M622	TERRAS VIT. CONQUISTA 2	Q03	DAVYDSON SOARES BRITO	029906175-23
M622Q04	M622	TERRAS VIT. CONQUISTA 2	Q04	DAVYDSON SOARES BRITO	029906175-23
M622Q09	M622	TERRAS VIT. CONQUISTA 2	Q09	RONIVALDO PONTES DA SILVA	630864505-25
M622Q11	M622	TERRAS VIT. CONQUISTA 2	Q11	RICARDO OLIVEIRA DOS SANTOS	710698795-68
M622Q13	M622	TERRAS VIT. CONQUISTA 2	Q13	ANDRE NOGUEIRA SANTANA	917392175-00
M622Q27	M622	TERRAS VIT. CONQUISTA 2	Q27	FERNANDO JOSÉ DOS SANTOS	049371908-30
M622R01	M622	TERRAS VIT. CONQUISTA 2	R01	SILVANA ALMEIDA SANTANA	419125195-34
M622R03	M622	TERRAS VIT. CONQUISTA 2	R03	AROLDO DIAS CASEMIRO	252018325-04
M622R19	M622	TERRAS VIT. CONQUISTA 2	R19	DECIMARIA CARDOSO GONÇALVES	659975735-91
M622R22	M622	TERRAS VIT. CONQUISTA 2	R22	MARCUS VINICIUS SOUSA ROCHA	501094215-15
M622R23	M622	TERRAS VIT. CONQUISTA 2	R23	FRANCISCO BRANDÃO DE OLIVEIRA	526521905-63
M622R26	M622	TERRAS VIT. CONQUISTA 2	R26	ISAC CALDAS EMBIRUCU CAMPELO	011521865-31



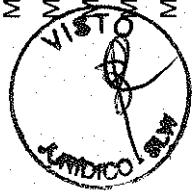
M622R36	M622	TERRAS VIT. CONQUISTA 2	R36	VALNEI BENTES PEREIRA JUNIOR	098834666-41
M622S03	M622	TERRAS VIT. CONQUISTA 2	S03	Daniel Almeida de Jesus	015349235-00
M622S04	M622	TERRAS VIT. CONQUISTA 2	S04	LM EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS	000003471-05
M622S14	M622	TERRAS VIT. CONQUISTA 2	S14	Marlos Andre Marques Simões de Oliv	624218165-72
M622T02	M622	TERRAS VIT. CONQUISTA 2	T02	HELOISA CARLA SANTOS DA CUNHA	020576415-03
M622T03	M622	TERRAS VIT. CONQUISTA 2	T03	MATHEUS JACOBINA ANDRADE E SILVA	828068965-68
M622T04	M622	TERRAS VIT. CONQUISTA 2	T04	ALUZTANE DI LAURO	660449105-63
M622T06	M622	TERRAS VIT. CONQUISTA 2	T06	LIVIA MARA GOMES PINHEIRO	908043685-20
M622T10	M622	TERRAS VIT. CONQUISTA 2	T10	CAMILA MAIA ANASTACIO	037188045-90
M622T11	M622	TERRAS VIT. CONQUISTA 2	T11	EDILSON ANASTACIO DA SILVA	166882285-72
M622T15	M622	TERRAS VIT. CONQUISTA 2	T15	RICARDO SILVA ALVES	641077605-53
M622T21	M622	TERRAS VIT. CONQUISTA 2	T21	MARIA RITA DO AMARAL	998497638-68
M622T23	M622	TERRAS VIT. CONQUISTA 2	T23	ANGELITA AGUIAR BALEEIRO	402631935-00
M622T27	M622	TERRAS VIT. CONQUISTA 2	T27	EDUARDO GONDIM DE OLIVA	008492845-03
M622T28	M622	TERRAS VIT. CONQUISTA 2	T28	MARCIA GONDIM DE OLIVA	018708795-46
M622U02	M622	TERRAS VIT. CONQUISTA 2	U02	FRANCISLANE DOS SANTOS CARDOSO	033972585-02
M622U07	M622	TERRAS VIT. CONQUISTA 2	U07	MONISE ROCHA MELO	017317295-45
M622U08	M622	TERRAS VIT. CONQUISTA 2	U08	CHRISTIANA SOELLY MOREIRA CHAVES	341502005-30
M622U09	M622	TERRAS VIT. CONQUISTA 2	U09	JOSÉ HARLEY RAMOS SILVA JUNIOR	072015345-05
M622U22	M622	TERRAS VIT. CONQUISTA 2	U22	SERGIO MACEDO ROCHA	294782195-53
M622U24	M622	TERRAS VIT. CONQUISTA 2	U24	MARCOS BOMFIM SOUZA COSTA	029937235-96
M622U25	M622	TERRAS VIT. CONQUISTA 2	U25	ANANDA GAMA SILVA	039565515-32
M622U26	M622	TERRAS VIT. CONQUISTA 2	U26	WILKERSON LEÃO DE SOUZA	819998525-91
M622U27	M622	TERRAS VIT. CONQUISTA 2	U27	THIAGO JOSE ANDRADE GODIM	967665815-49
M622U28	M622	TERRAS VIT. CONQUISTA 2	U28	GABRIEL MATTOS MARTINS	090110626-71
M622V02	M622	TERRAS VIT. CONQUISTA 2	V02	IAGO FERNANDES BOTELHO E SILVA	054967915-45
M622V03	M622	TERRAS VIT. CONQUISTA 2	V03	IAGO FERNANDES BOTELHO E SILVA	054967915-45
M622V04	M622	TERRAS VIT. CONQUISTA 2	V04	Shirlei Torres Andrade	613301835-68
M622V05	M622	TERRAS VIT. CONQUISTA 2	V05	LUCIANO MAGNAVITA DE SOUSA	625327075-34



M622V06	M622	TERRAS VIT. CONQUISTA 2	V06	LUCIANO MAGNAVITA DE SOUSA	625327075-34
M622V11	M622	TERRAS VIT. CONQUISTA 2	V11	ROSEANE MARIA DA SILVA BRANDAO	218596618-90
M622V14	M622	TERRAS VIT. CONQUISTA 2	V14	Maria Veronica de Sa	833614305-00
M692A04	M692	TERRAS SERGIPE 2	A04	JOSE GENILSON BARBOSA DOS SANTOS	151131448-60
M692A14	M692	TERRAS SERGIPE 2	A14	LUIZ CARLOS ALVES DA SILVA JUNIOR	807487917-87
M692AB08	M692	TERRAS SERGIPE 2	AB08	CARLOS RAPHAEL ANDRADE DE SANTANA	031805645-39
M692AC08	M692	TERRAS SERGIPE 2	AC08	CLEISON OLIVEIRA DA FONSECA	019825205-66
M692AE01	M692	TERRAS SERGIPE 2	AE01	KARINE CILENE DOS SANTOS	026553475-52
M692AF02	M692	TERRAS SERGIPE 2	AF02	NEILSON BRANDAO DA CRUZ	001367565-65
M692AF04	M692	TERRAS SERGIPE 2	AF04	JOSIAS CIRILO BISPO NETO	411324915-68
M692E01	M692	TERRAS SERGIPE 2	E01	JOSE BATISTA DOS SANTOS	626424135-00
M692E07	M692	TERRAS SERGIPE 2	E07	MARIA DA CONCEICAO SANTOS MATOS	868827675-72
M692E17	M692	TERRAS SERGIPE 2	E17	ADSON FREIRE GARANGAU	662434835-68
M692F01	M692	TERRAS SERGIPE 2	F01	VANESSA MARQUES BOMFIM	020464945-55
M692G01	M692	TERRAS SERGIPE 2	G01	MANOEL MESSIAS SANTOS	429883815-34
M692G17	M692	TERRAS SERGIPE 2	G17	RENATA DE SANTANA ARAUJO	004000285-30
M692G19	M692	TERRAS SERGIPE 2	G19	JOSEVAL SANTA RITA FERREIRA	270420655-49
M692G20	M692	TERRAS SERGIPE 2	G20	JOSEVAL SANTA RITA FERREIRA	270420655-49
M692H04	M692	TERRAS SERGIPE 2	H04	ANGELA VIEIRA GOMES	574545825-91
M692H07	M692	TERRAS SERGIPE 2	H07	JOSE CARLOS OLIVEIRA SILVA	588072255-49
M692I15	M692	TERRAS SERGIPE 2	I15	JANILSON ALVES DOS ANJOS	116441765-72
M692I17	M692	TERRAS SERGIPE 2	I17	CHAWANN DE ARAGÃO ALMEIDA	007490895-20
M692I20	M692	TERRAS SERGIPE 2	I20	VALFRANIO JOSE DOS SANTOS ARAUJO	336259215-53
M692J02	M692	TERRAS SERGIPE 2	J02	DANIEL MARCIO NERY DE OLIVEIRA	005536775-51
M692J08	M692	TERRAS SERGIPE 2	J08	MARCOS ANDRÉ MAGALHÃES CONCEIÇÃO SA	050743505-22
M692K03	M692	TERRAS SERGIPE 2	K03	JOSE PAULO DOS SANTOS NETO	352593885-34
M692N04	M692	TERRAS SERGIPE 2	N04	FLAVYANA LISBOA CAVALCANTE PEREIRA	057456884-08
M692N05	M692	TERRAS SERGIPE 2	N05	RAIMUNDO AMARAL GARCEZ	229117405-30
M692N08	M692	TERRAS SERGIPE 2	N08	ALCIONE DOS SANTOS DE JESUS	030527255-13



M692N10	M692	TERRAS SERGIPE 2	N10	ELIENE DOS SANTOS PALMA	974006105-20
M692R01	M692	TERRAS SERGIPE 2	R01	ODEZIO MONTEIRO DA PURIFICAÇÃO	711440484-00
M692R02	M692	TERRAS SERGIPE 2	R02	ABEL LUIS SILVA	027259735-03
M692R06	M692	TERRAS SERGIPE 2	R06	JADIEL SILVA	027259625-60
M692R13	M692	TERRAS SERGIPE 2	R13	JORGE VIANA MENDONÇA	868475705-04
M692U10	M692	TERRAS SERGIPE 2	U10	RONALDO ALMEIDA NOVAIS	054036237-95
M692U14	M692	TERRAS SERGIPE 2	U14	ELIAS MACHADO DE SOUZA	293591985-87
M692U16	M692	TERRAS SERGIPE 2	U16	MARCELO DE JESUS CHAGAS	008883424-70
M692W05	M692	TERRAS SERGIPE 2	W05	ERENITA DA SILVA SOUSA MENDONCA	515609925-49
M692X02	M692	TERRAS SERGIPE 2	X02	JOSSI LIMA FARIAS REIS	936170115-00
M692X12	M692	TERRAS SERGIPE 2	X12	SIDCLAY SOUZA SANTOS	722689485-87
M692Z14	M692	TERRAS SERGIPE 2	Z14	JAIRO CESAR DE PAULA SOUZA	066108536-81
M162A02	M162	VITORIA DA CONQUISTA	A02	CONCORD	000002521-92
M162A07	M162	VITORIA DA CONQUISTA	A07	AMANDA OLIVEIRA DOS SANTOS SALES	046713875-30
M162A10	M162	VITORIA DA CONQUISTA	A10	GILMAR PEREIRA TIGRE	657096165-91
M162A16	M162	VITORIA DA CONQUISTA	A16	IONE DOS SANTOS ROCHA CABRAL	006752905-46
M162B10	M162	VITORIA DA CONQUISTA	B10	MARY DOS SANTOS SILVA	417387645-91
M162C0103	M162	VITORIA DA CONQUISTA	C0103	LEONARDO SCHIFINO MORETTI VIEIRA	009002975-57
M162C0104	M162	VITORIA DA CONQUISTA	C0104	PAULO ROBERTO DE OLIVEIRA SOUZA	318165925-87
M162C0105	M162	VITORIA DA CONQUISTA	C0105	MAYER CHAGAS FLORES	963590135-68
M162C0106	M162	VITORIA DA CONQUISTA	C0106	MAYER CHAGAS FLORES	963590135-68
M162C0107	M162	VITORIA DA CONQUISTA	C0107	FBR ATACADISTA	000003506-77
M162C0110	M162	VITORIA DA CONQUISTA	C0110	BRUNO GUSTAVO FREIRE ALVES	014821015-56
M162C0115	M162	VITORIA DA CONQUISTA	C0115	IURI NUNES OLIVEIRA COSTA	041279415-29
M162C0117	M162	VITORIA DA CONQUISTA	C0117	MARCIO VINICIUS CARDOSO NEVES	031971115-32
M162C0119	M162	VITORIA DA CONQUISTA	C0119	MAYER CHAGAS FLORES	963590135-68
M162C0122	M162	VITORIA DA CONQUISTA	C0122	ROBERTO DO CARMO E SILVA	000955901-96
M162C0126	M162	VITORIA DA CONQUISTA	C0126	SANDRA SANT ANA	045766816-48
M162C0127	M162	VITORIA DA CONQUISTA	C0127	DÉCIO BENEDITO DE ARAUJO	099808378-02



M162C0129	M162	VITORIA DA CONQUISTA	C0129	MARY DOS SANTOS SILVA	417387645-91
M162C06	M162	VITORIA DA CONQUISTA	C06	Valfran Pereira	000003472-92
M162C07	M162	VITORIA DA CONQUISTA	C07	LUIS SERGIO DE SOUZA QUEIROZ	918524045-15
M162C12	M162	VITORIA DA CONQUISTA	C12	ELIETE LEITE DUTRA	048687675-69
M162D13	M162	VITORIA DA CONQUISTA	D13	LM EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS	000003471-05
M162E12	M162	VITORIA DA CONQUISTA	E12	DANIEL DE PAULA FREITAS	008024325-81
M162E15	M162	VITORIA DA CONQUISTA	E15	JOSE ERNESTO DE OLIVEIRA GOMES	209750155-91
M162E16	M162	VITORIA DA CONQUISTA	E16	JOSE ERNESTO DE OLIVEIRA GOMES	209750155-91
M162E24	M162	VITORIA DA CONQUISTA	E24	FRANCISCA MEIRE FARIAS PLACIDO	023414624-99
M162F04	M162	VITORIA DA CONQUISTA	F04	CARLOS EDUARDO DE SOUZA FERREIRA	095089965-87
M162F14	M162	VITORIA DA CONQUISTA	F14	MARIA GEISA MORAIS LINS	216056615-20
M162F15	M162	VITORIA DA CONQUISTA	F15	JEFFERSON ANUNCIACÃO COELHO	959626115-00
M162G03	M162	VITORIA DA CONQUISTA	G03	Plataforma Construções e Transporta	000003471-04
M162G04	M162	VITORIA DA CONQUISTA	G04	Plataforma Construções e Transporta	000003471-04
M162G15	M162	VITORIA DA CONQUISTA	G15	ALFREDO CORREIA NETO	953557318-72
M162H24	M162	VITORIA DA CONQUISTA	H24	RAFAEL LAVIGNE DE SOUZA	949065725-53
M162I13	M162	VITORIA DA CONQUISTA	I13	ARIVALDO GANDARELA GOMES	054330615-15
M162I16	M162	VITORIA DA CONQUISTA	I16	DENISE APARECIDA BRITO BARRETO	250107275-87
M162K02	M162	VITORIA DA CONQUISTA	K02	EMANOELE BLEZA DE ALMEIDA	015813625-01
M162K03	M162	VITORIA DA CONQUISTA	K03	ARIVALDO GANDARELA GOMES	054330615-15
M162K04	M162	VITORIA DA CONQUISTA	K04	LM EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS	000003471-05
M162K14	M162	VITORIA DA CONQUISTA	K14	JUCELINO	000002531-68
M162L13	M162	VITORIA DA CONQUISTA	L13	ELUZILÂNDIA SILVA TEIXEIRA	578215265-68
M162L14	M162	VITORIA DA CONQUISTA	L14	GEOVANI MORENO SANTOS JUNIOR	906706395-91
M162N24	M162	VITORIA DA CONQUISTA	N24	WESLEY MARCIO SILVA AGUIAR	391472405-63
M162O13	M162	VITORIA DA CONQUISTA	O13	ARIVALDO GANDARELA GOMES	054330615-15
M162O20	M162	VITORIA DA CONQUISTA	O20	MARIA DAS GRACAS SILVA MARINHO	166751935-20
M162P02	M162	VITORIA DA CONQUISTA	P02	MILENA GARCIA REIS VALVERDE	006005335-65
M162P09	M162	VITORIA DA CONQUISTA	P09	TIAGO OLIVEIRA BRITO	067456075-22



M162P16	M162	VITORIA DA CONQUISTA	P16	VANDERVAL DE ALMEIDA SILVA	922530085-91
M162Q05	M162	VITORIA DA CONQUISTA	Q05	LUZIA SILEZIA CARLOS SANTOS	130739825-15
M162Q08	M162	VITORIA DA CONQUISTA	Q08	JOAO MENEZES DE MELO NETO	047831295-41
M162Q09	M162	VITORIA DA CONQUISTA	Q09	ALAN DIMITRI ROCHA NOGUEIRA	918589925-91
M162Q11	M162	VITORIA DA CONQUISTA	Q11	THIAGO SANTOS NOVAIS	002000955-01
M162Q12	M162	VITORIA DA CONQUISTA	Q12	ROBSON OLIVEIRA COSTA JUNIOR	004692935-51
M162Q17	M162	VITORIA DA CONQUISTA	Q17	LM EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS	000003471-05
M162R04	M162	VITORIA DA CONQUISTA	R04	AVALDO DE OLIVEIRA SOARES FILHO	364914465-49
M162R25	M162	VITORIA DA CONQUISTA	R25	POLYANA TRINDADE SANTANA SIBERIOUX	047529346-04
M162S14	M162	VITORIA DA CONQUISTA	S14	ARIVALDO GANDARELA GOMES	054330615-15
M162W15	M162	VITORIA DA CONQUISTA	W15	JAVAN DE MELO SENNA	024147975-41
M162W16	M162	VITORIA DA CONQUISTA	W16	PAULO SERGIO DOS SANTOS	518239345-87
M162X06	M162	VITORIA DA CONQUISTA	X06	LUCIANO DUARTE DI TULLIO	921425915-15
M162X10	M162	VITORIA DA CONQUISTA	X10	CLAUDIONOR ALVES DA SILVA	468945865-00
K672C19	K672	TERRAS CAMAÇARI	C19	DAMILO ANJOS DA SILVA	013516575-00
K672W23	K672	TERRAS CAMAÇARI	W23	CLARICE CAROLINA DE ALMEIDA FREITAS	956316155-68
KB82B435	KB82	ALPHAVILLE MANAUS	B435	MICHAEL DO NASCIMENTO CORREIA	705394992-34
KB82B439	KB82	ALPHAVILLE MANAUS	B439	WAGNER LUIS FONTANEZI	979362948-72
KB82D416	KB82	ALPHAVILLE MANAUS	D416	DOMINGOS SAVIO PINZON RODRIGUES	810235021-00
KB82K407	KB82	ALPHAVILLE MANAUS	K407	JHON TORRES DE OLIVEIRA	010831082-55
KB82N423	KB82	ALPHAVILLE MANAUS	N423	REGIAN SANTANA CAVALCANTE	006187172-93
L242P01	L242	TERRAS SERGIPE	P01	ANTONIO MARCELO CAVALCANTI NOVAES	701862211-50
L242P03	L242	TERRAS SERGIPE	P03	LUCAS PEREIRA VIEIRA	720661305-59
L242P38	L242	TERRAS SERGIPE	P38	ELENILDES ALVES DOS ANJOS	035514295-37
L42X410055	L42X	PORTO VELHO	410055	LUIZ ROBERTO DE MATTOS	365815850-68
L42X410225	L42X	PORTO VELHO	410225	JAIMÉ SOARES DE SOUSA	667108122-00
L42X420220	L42X	PORTO VELHO	420220	ALLAN DAYVISON DOS SANTOS OLIVEIRA	315961678-90
L42X440260	L42X	PORTO VELHO	440260	JOSE VAGNER MENESES SANTOS	694678031-00
L42X450358	L42X	PORTO VELHO	450358	IREMAR TORRES LIMA JUNIOR	020850412-56



L42X460068	L42X	PORTO VELHO	460068	MARIA APARECIDA SOARES MARIN	138686402-15
L42X490216	L42X	PORTO VELHO	490216	EDUARDO CALIXTO BERNARDO	206427548-70
L42X570074	L42X	PORTO VELHO	570074	VANDERLEI DA SILVA OLIVEIRA	838690772-04
L42X640029	L42X	PORTO VELHO	640029	ROSE MARY EVANGELISTA DA SILVA	767576091-34
L592FB08	L592	TERRAS RESENDE 2	FB08	VAGNER LIMA COUTINHO	081797367-25
L74XM23	L74X	PETROLINA	M23	VINICIUS TORRES DE SÁ	041058044-99
L74XN19	L74X	PETROLINA	N19	ELBSON CRUZ LIMA	984824164-72
L902D21	L902	FEIRA DE SANTANA	D21	ERNANE DE FREITAS MARQUES	089404525-34
L91XA113	L91X	PETROLINA 2	A113	MARCIO AMORIM RODRIGUES	899133025-87
L91XA122	L91X	PETROLINA 2	A122	VINICIUS TORRES DE SÁ	041058044-99
L91XD16	L91X	PETROLINA 2	D16	ADOLAR FREITAG JUNIOR	030888979-77
L91XE15	L91X	PETROLINA 2	E15	CAMILLA CINTHIA DE JESUS MEDEIROS	057388964-32
M032AD31	M032	PONTA GROSSA	AD31	ELIERTON MOREIRA PEREIRA	088253019-44
M032C0208	M032	PONTA GROSSA	C0208	JOSE CARLOS MOREIRA BUENO	529139379-34
M032Q26	M032	PONTA GROSSA	Q26	DANIEL CASSIANO MAIA PEREIRA	027123449-01
M322Q0620	M322	CAMPO GRANDE 3	Q0620	KEILA CRISTIANE RODRIGUES GONÇALVES	998409011-68
M322Q1622	M322	CAMPO GRANDE 3	Q1622	JULIE SYLVIE RAYMONDE DE NALE	000003568-82
M612AA108	M612	TERRAS CAMAÇARI 2	AA108	ADEVAILTON DE JESUS	360703515-68
M612AB126	M612	TERRAS CAMAÇARI 2	AB126	JUSCIANE ANDRADE DOS SANTOS RIBEIRO	052453295-81
M612AC117	M612	TERRAS CAMAÇARI 2	AC117	ALINE ELENA SACRAMENTO SANTOS	935585385-87
M612C0301	M612	TERRAS CAMAÇARI 2	C0301	MARIA CONCEIÇÃO CORREIA CASSINAO	060140465-34
M612H113	M612	TERRAS CAMAÇARI 2	H113	CLEONICE PINHEIRO DOS SANTOS	543513245-20
M612W106	M612	TERRAS CAMAÇARI 2	W106	ALFREDO LEAL VIEIRA	371264075-72
M622B01	M622	TERRAS VIT. CONQUISTA 2	B01	DEYVISON CARDOSO SANTOS	022711715-80
M622D05	M622	TERRAS VIT. CONQUISTA 2	D05	PRISCILLA TEIXEIRA DOS SANTOS	015616836-71
M692AF16	M692	TERRAS SERGIPE 2	AF16	REGINALDO ALVES BAZAN	533339935-20
M692AG08	M692	TERRAS SERGIPE 2	AG08	JULIO DA PAIXAO AZEVEDO	035711535-02
M692AH16	M692	TERRAS SERGIPE 2	AH16	MADALENA LIMA MENEZES	027234725-66
M692J01	M692	TERRAS SERGIPE 2	J01	SILVANEIDE ANDRADE SANTOS	664329795-87



M692Q08	M692	TERRAS SERGIPE 2	Q08	DOUGLAS BISCARRA NETO	356979625-68
M692R15	M692	TERRAS SERGIPE 2	R15	CLEOMENES COSTA PRADO	265128155-72
M692X15	M692	TERRAS SERGIPE 2	X15	BUONA MASSA COMERCIO DE ALIMENTOS	068666825-17
M692Y16	M692	TERRAS SERGIPE 2	Y16	GILSON SANTOS DE OLIVEIRA	170302855-49



Alphaville Urbanismo S.A.
 NIRE 35.300.141.270
 CNPJ n.º 00.446.918/0001-69

Ata da Assembleia Geral de Debenturistas da Primeira Emissão realizada em 31 de janeiro de 2020.

ANEXO I.B

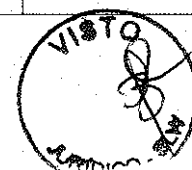
ACORDOS DE PARCERIA

Outorgante	Parceiro		Empreendimento Imobiliário	Acordo de Parceria		Percentual da Outorgante
	Denominação	CNPJ		Nome e Número (Contrato Original e Último Aditamento)	Data de Celebração (Incluindo Aditamentos)	
ALPHAVILLE URBANISMO S.A.	Limeiros Empreendimentos Imobiliários SPE Ltda.	15.527.643/0001-65	TERRAS ALPHA CAMAÇARI I e II	INSTRUMENTO PARTICULAR DE CONTRATO DE PARCERIA IMOBILIÁRIA INSTRUMENTO PARTICULAR DE QUARTO ADITAMENTO AO CONTRATO DE PARCERIA IMOBILIÁRIA INSTRUMENTO PARTICULAR DE QUINTO ADITAMENTO AO CONTRATO DE PARCERIA IMOBILIÁRIA INSTRUMENTO PARTICULAR DE SEXTO ADITAMENTO AO CONTRATO DE PARCERIA IMOBILIÁRIA	03/08/2011 31/07/2013 22/10/2013 05/12/2013	73,80%
Ceará Empreendimentos Imobiliários SPE 003 Ltda.	Dias Branco Incorporadora SPE 003 LTDA.	21.860.078/0001-56	Terras Alpha 2 e 3	CONTRATO DE ASSOCIAÇÃO PARA DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO CONTRATO DE CONSTITUIÇÃO DE CONSÓRCIO PARA DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO	30/08/2012 07/05/2015	58,71%
Alphaville Ceará Empreendimentos Imobiliários SPE 005 Ltda.	Dias Branco Administração e Participações Ltda. Dias Branco Incorporadora SPE 005 Ltda.	07.886.385/0001-85	Ceará 3	CONTRATO DE ASSOCIAÇÃO PARA DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO	30/08/2012 05/10/2016	35,10%



[Handwritten signature]

Outorgante	Parcela		Empreendimento Imobiliário	Acordo de Parceria		
	Denominação	CNPJ		Nome e Número (Contrato Original e Último Aditamento)	Data de Celebração (Incluído Aditamentos)	Percentual da Outorgante
Alphaville Barra dos Coqueiros Empreendimentos Imobiliários Ltda.	N/A	N/A	Terras Alpha Sergipe 1 e 2	CONTRATO DE CONSTITUIÇÃO DE CONSÓRCIO PARA DESENVOLVIMENTO DE EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO INSTRUMENTO PARTICULAR DE CONTRATO DE PARCERIA IMOBILIÁRIA	11/08/2011	12,5% (parcela correspondente à AUSA)
ALPHAVILLE PARAIBA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.	Eci Empresa de Investimentos Participações e Empreendimentos Ltda. Parahyba Construções e Empreendimentos Ltda. G.H. Empreendimentos Ltda. R.B. Empreendimentos Imobiliários Ltda. Barcelona Investimentos e Empreendimentos Ltda.	02.128.898/0001-03 19.244.902/0001-00 12.984.506/0001-61 08.580.188/0001-04 08.491.907/0004-02	ALPHAVILLE PARAIBA	INSTRUMENTO PARTICULAR DE CONTRATO DE PARCERIA IMOBILIÁRIA TERCEIRO ADITAMENTO AO INSTRUMENTO PARTICULAR DE CONTRATO DE PARCERIA IMOBILIÁRIA QUARTO ADITAMENTO AO INSTRUMENTO PARTICULAR DE CONTRATO DE PARCERIA IMOBILIÁRIA	26/07/2011 16/06/2014 15/07/2014	76,79%
TERRAS ALPHAVILLE VITÓRIA DA CONQUISTA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	Estiva Loteamentos e Incorporações LTDA.	15.454.723/0001-38	TERRAS ALPHAVILLE VITÓRIA DA CONQUISTA 1	INSTRUMENTO PARTICULAR DE CONTRATO DE PARCERIA IMOBILIÁRIA TERCEIRO ADITAMENTO AO INSTRUMENTO PARTICULAR DE CONTRATO DE PARCERIA IMOBILIÁRIA	06/07/2012 25/06/2013	75,0%
Terras Alphaville Sergipe Desenvolvedora Empreendimentos Imobiliários Ltda.	Alphaville Barra dos Coqueiros Empreendimentos Imobiliários Ltda.	11.283.014/0001-86	Terras Alpha Sergipe 1 e 2	INSTRUMENTO PARTICULAR DE CONTRATO DE PARCERIA IMOBILIÁRIA PRIMEIRO ADITAMENTO AO CONTRATO DE PARCERIA IMOBILIÁRIA	11/08/2011 19/01/2015	75%
Alphaville Manaus Empreendimentos Imobiliários Ltda.	Revenda Representações e Vendas Comerciais S.A.	63.684.518/0001-01	Manaus 3 e Manaus 4	INSTRUMENTO PARTICULAR DE CONTRATO DE PARCERIA IMOBILIÁRIA INSTRUMENTO PARTICULAR DE CESSÃO DE POSIÇÃO CONTRATUAL E OUTRAS AVENÇAS INSTRUMENTO PARTICULAR DE COMPOSIÇÃO	14/05/2006 13/06/2008 13/08/2008 09/11/2009	100%



Outorgante	Parceiro		Empreendimento Imobiliário	Acordo de Parceria		
	Denominação	CNPJ		Nome e Número (Contrato Original e Último Aditamento)	Data de Celebração (Incluindo Aditamentos)	Percentual da Outorgante
ALPHAVILLE URBANISMO S.A.	WVL Empreendimentos Imobiliários Ltda.	12.771.819/0001-31	PORTO VELHO	TERCEIRO ADITAMENTO AO INSTRUMENTO PARTICULAR DE CONTRATO DE PARceria IMOBILIÁRIA QUARTO ADITIVO AO INSTRUMENTO PARTICULAR DE CONTRATO DE PARceria IMOBILIÁRIA	08/12/2011	
ALPHAVILLE URBANISMO S.A.	Vila Azul Empreendimentos Imobiliários Ltda.	13.667.542/0001-64	TERRAS ALPHAVILLE RESENDE I e II	INSTRUMENTO PARTICULAR DE CONTRATO DE PARceria IMOBILIÁRIA PRIMEIRO ADITAMENTO AO INSTRUMENTO PARTICULAR DE PARceria IMOBILIÁRIA PARA CESSÃO DE POSIÇÃO CONTRATUAL SEGUNDO ADITAMENTO AO INSTRUMENTO PARTICULAR DE PARceria IMOBILIÁRIA TERCEIRO ADITAMENTO AO INSTRUMENTO PARTICULAR DE CONTRATO DE PARceria IMOBILIÁRIA	08/06/2010 03/11/2010 01/09/2011 13/06/2016	75,8%
ALPHAVILLE URBANISMO S.A.	Bella Vista Empreendimentos Ltda.	10.980.378/0001-52	TERRAS ALPHAVILLE PETROLINA I E II	INSTRUMENTO PARTICULAR DE CONTRATO DE PARceria IMOBILIÁRIA PRIMEIRO ADITAMENTO AO INSTRUMENTO PARTICULAR DE CONTRATO DE PARceria IMOBILIÁRIA	29/06/2010 16/05/2011	76,5%
ALPHAVILLE URBANISMO S.A.	Beira Rio Empreendimento Ltda.	11.504.850/0001-43	FEIRA DE SANTANA	INSTRUMENTO PARTICULAR DE CONTRATO DE PARceria IMOBILIÁRIA PRIMEIRO ADITAMENTO AO INSTRUMENTO PARTICULAR DE CONTRATO DE PARceria IMOBILIÁRIA SEGUNDO ADITAMENTO AO INSTRUMENTO PARTICULAR DE CONTRATO DE PARceria IMOBILIÁRIA TERCEIRO ADITAMENTO AO INSTRUMENTO PARTICULAR DE CONTRATO DE PARceria IMOBILIÁRIA	20/05/2010 06/03/2012 25/11/2014 23/01/2015	74,80%
ALPHAVILLE URBANISMO S.A.	Beira Rio Empreendimento Ltda.	11.504.850/0001-43	FEIRA DE SANTANA	INSTRUMENTO PARTICULAR DE CONTRATO DE PARceria IMOBILIÁRIA PRIMEIRO ADITAMENTO AO INSTRUMENTO PARTICULAR DE CONTRATO DE PARceria IMOBILIÁRIA	31/12/2010 12/08/2011	72,00%



Alphaville Urbanismo S.A.
Ata da Assembleia Geral de Debenturistas da Primeira Emissão realizada em 31 de janeiro de 2020

Outorgante	Parceiro		Empreendimento imobiliário	Acordo de Parceria		Percentual da Outorgante
	Denominação	CNPJ		Nome e Número (Contrato Original e Último Aditamento)	Data de Celebração (Incluindo Aditamentos)	
ALPHAVILLE URBANISMO S.A.	Bella Vista Empreendimentos Ltda.	10.980.378/0001-52	TERRAS ALPHAVILLE PETROLINA I E II	SEGUNDO ADITAMENTO AO INSTRUMENTO PARTICULAR DE CONTRATO DE PARCERIA IMOBILIÁRIA TERCEIRO ADITAMENTO AO INSTRUMENTO PARTICULAR DE CONTRATO DE PARCERIA IMOBILIÁRIA INSTRUMENTO PARTICULAR DE CONTRATO DE PARCERIA IMOBILIÁRIA PRIMEIRO ADITAMENTO AO INSTRUMENTO PARTICULAR DE CONTRATO DE PARCERIA IMOBILIÁRIA SEGUNDO ADITAMENTO AO INSTRUMENTO PARTICULAR DE CONTRATO DE PARCERIA IMOBILIÁRIA TERCEIRO ADITAMENTO AO INSTRUMENTO PARTICULAR DE CONTRATO DE PARCERIA IMOBILIÁRIA	08/11/2011 06/01/2017 20/05/2010 06/03/2012 25/11/2014 23/01/2015	74,80%
ALPHAVILLE URBANISMO S.A.	C.B.C. Mello & Cia Ltda.	15.144.091/0001-06	TERRAS ALPHA PONTA GROSSA	INSTRUMENTO PARTICULAR DE CONTRATO DE PARCERIA IMOBILIÁRIA INSTRUMENTO PARTICULAR DE PRIMEIRO ADITAMENTO AO CONTRATO DE PARCERIA IMOBILIÁRIA	04/11/2011 11/12/2012	76,5%
ALPHAVILLE CAMPO GRANDE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.	Lago Azul Empreendimentos Imobiliários Ltda.	17.073.178/0001-65	CAMPO GRANDE FASE III	INSTRUMENTO PARTICULAR DE CONTRATO DE PARCERIA IMOBILIÁRIA DÉCIMO SEXTO ADITAMENTO AO INSTRUMENTO PARTICULAR DE CONTRATO DE PARCERIA IMOBILIÁRIA	30/06/2003 25/11/2013	64,0%



TERRAS ALPHAVILLE VITORIA DA CONQUISTA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	15315407/0001-85	TERRAS ALPHAVILLE VITORIA DA CONQUISTA 2	237	2372-8	2877-0	2878-9
TERRAS ALPHAVILLE SERGIPE DESENVOLVEDORA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA.	15.453.305/0001-26	TERRAS ALPHA SERGIPE 1 E 2.	N/A	N/A	N/A	N/A
TERRAS ALPHAVILLE VITORIA DA CONQUISTA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	15315407/0001-85	TERRAS ALPHAVILLE VITORIA DA CONQUISTA	237	2372-8	9858-2	9859-0
ALPHAVILLE MANAUS EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA.	07.480.111/0001-91	ALPHAVILLE MANAUS 4	237	2372-8	3051-1	3053-8
ALPHAVILLE URBANISMO S/A	00446918/0001-69	PORTO VELHO	237	2372-8	33887-7	33889-3
ALPHAVILLE URBANISMO S/A	00446918/0001-69	TERRAS ALPHAVILLE RESENDE 2	237	2372-8	9843-4	9844-2
ALPHAVILLE URBANISMO S/A	00446918/0001-69	TERRAS ALPHAVILLE PETROLINA 1	237	2372-8	9845-0	9846-9
ALPHAVILLE URBANISMO S/A	00446918/0001-69	ALPHAVILLE FEIRA DE SANTANA	237	2372-8	33886-9	33888-5
ALPHAVILLE URBANISMO S/A	00446918/0001-69	TERRAS ALPHAVILLE PETROLINA 2	237	2372-8	9841-8	9842-6
ALPHAVILLE URBANISMO S/A	00446918/0001-69	TERRAS ALPHA PONTA GROSSA	237	2372-8	9970-8	9972-4
ALPHAVILLE CAMPO GRANDE EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA.	07990819/0001-92	ALPHAVILLE CAMPO GRANDE 3	237	2372-8	9856-6 9853-1	9857-4 9855-8

