

**COMUNICADO AO MERCADO DE ENCERRAMENTO DO PERÍODO DO DIREITO DE PREFERÊNCIA DA OFERTA PÚBLICA DE DISTRIBUIÇÃO PRIMÁRIA DE COTAS DA 3ª (TERCEIRA) EMISSÃO DO FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII BRASIL PLURAL ABSOLUTO FUNDO DE FUNDOS**

**CNPJ nº 17.324.357/0001-28**

**Código ISIN: BRBPFCTF002**

**Código de Negociação na B3: BPF11**



**Registro da Oferta na CVM sob o nº CVM/SRE/RFI/2020/041, em 25 de agosto de 2020**

**Tipo ANBIMA: FII Renda Gestão Ativa - Segmento de Atuação: Títulos e Valores Mobiliários**

Nos termos do disposto no artigo 54-A da Instrução da Comissão de Valores Mobiliários ("CVM") nº 400, de 29 de dezembro de 2003, conforme alterada ("Instrução CVM nº 400/03"), a **GENIAL INVESTIMENTOS CORRETORA DE VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, com sede na Cidade e Estado do Rio de Janeiro, na Praia de Botafogo, nº 228, Sala 913 Parte, CEP 22.250-040, inscrita no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica do Ministério da Economia ("CNPJ/ME") sob o nº 27.652.684/0001-62, devidamente autorizada pela Comissão de Valores Mobiliários para realizar o exercício profissional de administração de carteiras de valores mobiliários e de fundos de investimentos imobiliários, conforme previsto no artigo 23 da Lei nº 6.385/76, nos termos do Ato Declaratório CVM nº 6.819, de 17 de maio de 2002, na qualidade de instituição administradora ("Administrador") do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII BRASIL PLURAL ABSOLUTO FUNDO DE FUNDOS**, inscrito no CNPJ/ME sob o nº 17.324.357/0001-28 ("Fundo"), e a **GENIAL INVESTIMENTOS CORRETORA DE VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, acima qualificada, na qualidade de instituição intermediária líder ("Coordenador Líder"), com a participação do **PLURAL S.A. BANCO MÚLTIPLO**, sociedade por ações, com endereço na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Surubim, nº373, 1º andar, CEP 04571-050, inscrito no CNPJ/ME sob o nº 45.246.410/0001-55 ("Plural"), **BANCO BTG PACTUAL S.A.**, instituição financeira integrante do sistema de distribuição de valores mobiliários, com sede na Cidade e Estado do Rio de Janeiro, na Rua Praia de Botafogo, nº 501, bloco II, sala 501, CEP 22.250-911, inscrita no CNPJ sob o nº 30.306.294/0001-45 ("BTG"), **GUIDE INVESTIMENTOS S.A. CORRETORA DE VALORES**, instituição financeira integrante do sistema de distribuição de valores mobiliários, com endereço na Cidade e Estado de São Paulo, na Rua Iguatemi, nº 151, Itaim Bibi, CEP 01.451-011, inscrita no CNPJ sob o nº 65.913.436/0001-17 ("Guide") e **BANCO ANDBANK (BRASIL) S.A.**, instituição financeira integrante do sistema financeiro de valores mobiliários, com endereço na Cidade e Estado de São Paulo, na Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 2.179 -9º andar, CEP 01.452-000, inscrita no CNPJ sob o nº 48.795.256/0001-69 ("Andbank" ou, quando mencionado em conjunto com Plural, BTG e Guide "Coordenadores Convidados"), e de determinadas instituições intermediárias autorizadas a operar no mercado de capitais brasileiro ("Corretoras Contratadas", em conjunto com os Coordenadores Convidados, "Instituições Contratadas" e, quando em conjunto com o Coordenador Líder, "Instituições Participantes da Oferta"), comunicam o encerramento do Período do Direito de Preferência.

De acordo com as informações recebidas da B3 S.A. – Brasil, Bolsa, Balcão e da **OLIVEIRA TRUST DTVM S.A.**, instituição financeira, com sede na cidade do Rio de Janeiro, estado do Rio de Janeiro, na Avenida das Américas, nº 3.434, Bloco 07, Sala 201, CEP 22.640-102, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 36.113.876/0001-91, na qualidade de escriturador do Fundo, até o momento, foram subscritas e integralizadas 496.050 (quatrocentas e noventa e seis mil e cinquenta) Cotas, restando, portanto, 3.375.916 (três milhões, trezentas e setenta e cinco mil e novecentas e dezesseis) Cotas remanescentes para subscrição e integralização pelos Investidores da Oferta Institucionais e da Oferta Não Institucional, sem prejuízo do Lote Adicional de Cotas, conforme definido no Prospecto.

Para maiores informações veja a seção “Características da Oferta” no “Prospecto de Distribuição Pública de Cotas da 3ª (Terceira) Emissão do Fundo de Investimento Imobiliário – FII Brasil Plural Absoluto Fundo De Fundos” (“Prospecto”, sendo que a definição de Prospecto engloba todos os seus anexos e documentos a ele incorporados por referência).

Exceto quando especificamente definidos neste comunicado, os termos aqui utilizados iniciados em letra maiúscula terão o significado a eles atribuído no regulamento do Fundo e no Prospecto.

**A CONSTITUIÇÃO DO FUNDO FOI AUTORIZADA PELA CVM EM 9 DE ABRIL DE 2013. A OFERTA FOI PREVIAMENTE SUBMETIDA À ANÁLISE DA CVM E REGISTRADA SOB Nº CVM/SRE/RFI/2020/041, EM 25 DE AGOSTO DE 2020.**

**ADMINISTRADOR, GESTOR, COORDENADOR LÍDER, COORDENADORES CONVIDADOS, CUSTODIANTE E ESCRITURADOR DAS COTAS:**

**Administrador:**

**GENIAL INVESTIMENTOS CORRETORA DE VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**

Praia de Botafogo, nº 228, Sala 913 Parte,

CEP 22.250-040 Rio de Janeiro – RJ

Tel.: (11) 3206-8000

E-mail: rodrigo.godoy@bancoplural.com

Website: <https://genialinvestimentos.com.br/>

Link direto para o Prospecto: <https://genialinvestimentos.com.br/investimentos/oferta-publica/> (neste website clicar em “Confira as Ofertas”, em seguida clicar no símbolo “+” ao lado de “FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII BRASIL PLURAL ABSOLUTO FUNDO DE FUNDOS” e, em seguida, clicar em “Prospecto Definitivo” para acessar o Prospecto).

**Gestor****PLURAL GESTÃO DE RECURSOS LTDA.**

Praia de Botafogo, nº 228, salas 901, 902 (parte), 903, 904, 905, 906, 911, 912, 913, 914,

Botafogo, Rio de Janeiro, RJ

CEP 22.250-040

Telefone: (11) 3206-8000

E-mail: [Rafael.zlot@bancoplural.com](mailto:Rafael.zlot@bancoplural.com)

Website: [www.bancoplural.com.br](http://www.bancoplural.com.br)

Link direto para o Prospecto: [www.brasilplural.com.br](http://www.brasilplural.com.br) (neste website clicar em "Plataforma de Distribuição", em seguida clicar em "Ofertas Públicas" e, em seguida, logo abaixo de "FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII BRASIL PLURAL ABSOLUTO FUNDO DE FUNDOS", clicar "Prospecto Definitivo" para acessar o presente Prospecto).

**Coordenador Líder:****GENIAL INVESTIMENTOS CORRETORA DE VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**

Rua Surubim, nº373, 4º andar

CEP 04571-050, São Paulo, SP

Tel.: (11) 3524-8888

Fax: (11) 2137-8899

E-mail: [produtos@genialinvestimentos.com.br](mailto:produtos@genialinvestimentos.com.br)

Website: <https://genialinvestimentos.com.br/>

Link direto para o Prospecto: <https://genialinvestimentos.com.br/investimentos/oferta-publica/> (neste website clicar em "Confira as Ofertas", em seguida clicar no símbolo "+" ao lado de "FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII BRASIL PLURAL ABSOLUTO FUNDO DE FUNDOS" e, em seguida, clicar em "Prospecto Definitivo" para acessar o Prospecto).

**Coordenadores Convidados****PLURAL S.A. BANCO MÚLTIPLO**

Rua Surubim, nº373, 1º andar

CEP 04571-050, São Paulo, SP

At.: Odilon Teixeira

Telefone: +55 (11) 3206-8000

E-mail: [estruturacao@bancoplural.com](mailto:estruturacao@bancoplural.com)

Website: [www.bancoplural.com](http://www.bancoplural.com)

**BANCO BTG PACTUAL S.A.**

Rua Praia de Botafogo, nº 501, bloco II, sala 501

CEP 22.250-911, Rio de Janeiro, RJ

At.: Julia Zilio

Telefone; +55 (11) 3383-2295

E-mail: [julia.zilio@btgpactual.com](mailto:julia.zilio@btgpactual.com)

Website: <https://www.btgpactual.com/> (neste website, clicar em oferta pública no inferior da página, digitar login e senha para entrar na área logada, selecionar Investimentos > Ofertas Públicas; selecionar "3ª Emissão Fundo de Investimento Imobiliário - FII Brasil Plural Absoluto Fundo de Fundos" e localizar o "Prospecto")

**GUIDE INVESTIMENTOS S.A. CORRETORA DE VALORES**

Rua Iguatemi, nº 151, 27º andar, Itaim Bibi

CEP 01.451-011, São Paulo, SP

At.: Luis Gustavo Pereira

Telefone: +55 (11) 3576-6970

E-mail: [lpereira@guide.com.br](mailto:lpereira@guide.com.br) / [mercadodecapitais@guide.com.br](mailto:mercadodecapitais@guide.com.br)

Website: <https://www.guide.com.br/> (neste website, na aba superior, selecionar "Produtos", em seguida clicar em "Ofertas Públicas", na página seguinte localizar "Fundos Imobiliários", selecionar "Em andamento", localizar "3ª Emissão – Brasil Plural Absoluto Fundo de Fundos" e clicar em "+", localizar "Links Oficiais")

**BANCO ANDBANK (BRASIL) S.A.**

Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 2.179 -9º andar

CEP 01.452-000, São Paulo, SP

At.: Paulo Sande / Paulo Carneiro

Telefone: +55 (11) 3095-7092

E-mail: [produto@andbank.com.br](mailto:produto@andbank.com.br)

Website: <https://www.andbank.com/brasil/> (neste site, na aba superior, selecionar "Soluções de Investimentos", em seguida clicar em "Ofertas Públicas", na página seguinte, em "Ofertas em Andamento", localizar "FII Brasil Plural Absoluto FOF" e, então, localizar o documento requerido)

**Custodiante e Escriturador****OLIVEIRA TRUST DTVM S.A.**

Avenida das Américas, nº 3.434, Bloco 07, Sala 201,

CEP 22.640-102 – Rio de Janeiro/RJ

At.: Mauricio Silveira

Telefone: (11) 3514-0000

E-mail: [sqescrituracao@oliveiratrust.com.br](mailto:sqescrituracao@oliveiratrust.com.br)

Website: <http://www.oliveiratrust.com.br/portal/>

O REGISTRO DA OFERTA NÃO IMPLICA, POR PARTE DA CVM, GARANTIA DE VERACIDADE DAS INFORMAÇÕES PRESTADAS OU EM JULGAMENTO SOBRE A QUALIDADE DO FUNDO, BEM COMO SOBRE A OFERTA E AS COTAS A SEREM DISTRIBUÍDAS.

AS APLICAÇÕES DO FUNDO NÃO CONTAM COM GARANTIA DO ADMINISTRADOR, DO GESTOR, DAS INSTITUIÇÕES PARTICIPANTES DA OFERTA, DE QUALQUER PARTE A ELES RELACIONADAS, DE QUALQUER MECANISMO DE SEGURO OU, AINDA, DO FUNDO GARANTIDOR DE CRÉDITOS - FGC.

A RENTABILIDADE OBTIDA NO PASSADO NÃO REPRESENTA GARANTIA DE RENTABILIDADE FUTURA.

AO INVESTIDOR É RECOMENDADA A LEITURA CUIDADOSA DO PROSPECTO E DO REGULAMENTO DO FUNDO AO APLICAR SEUS RECURSOS, EM ESPECIAL A SEÇÃO “FATORES DE RISCO” DO PROSPECTO, PARA CIÊNCIA E AVALIAÇÃO DE CERTOS FATORES DE RISCO QUE DEVEM SER CONSIDERADOS COM RELAÇÃO AO ADMINISTRADOR, À OFERTA E AO INVESTIMENTO NO FUNDO.

NÃO HÁ COMPROMISSO OU GARANTIA POR PARTE DO ADMINISTRADOR, DAS INSTITUIÇÕES PARTICIPANTES DA OFERTA, DE QUALQUER PARTE A ELES RELACIONADAS DE QUE O OBJETIVO DE INVESTIMENTO DO FUNDO SERÁ ATINGIDO.

São Paulo, 30 de setembro de 2020.

Gestor

**TPLURAL**

Administrador

**genial**  
investimentos

Coordenador Líder

**genial**  
investimentos

Assessor Legal

**i2a**  
Issaka  
Ishikawa  
Peysen  
Carnacchia  
Assolini

Coordenadores Convidados

**ANDBANK** /  
Private Bankers

**BTGPactual**

**Guide**

**TPLURAL**